

**CITY OF SAGINAW  
NOTICE OF SPECIAL MEASURES ELECTION ON CITY  
CHARTER AMENDMENTS  
MAY 4, 2019**

Notice is hereby given that the polling place listed below will be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m., on May 4, 2019, for voting in a Special Election on propositions to amend the City Charter:

Saginaw Senior Citizens Center, 405 S. Belmont Street, Saginaw, Texas

**EARLY VOTING FOR MAY 4, 2019 ELECTION**

Early voting by personal appearance will be conducted at the main early voting polling place and all other locations as designated by the Tarrant County Elections Administrator:

Tarrant County Elections Center  
2700 Premier St.  
Fort Worth, TX 76111

Eagle Mountain-Saginaw ISD Administration Building 6-Training Room  
1200 N. Old Decatur Road  
Saginaw, TX 76179

Early voting by personal appearance will begin on April 22, 2019 and end on April 30, 2019. Early voting shall be conducted on the following dates and times.

April 22-April 26	Monday – Friday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
April 27	Saturday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
April 28	Sunday	11:00 a.m. - 4:00 p.m.
April 29-April 30	Monday – Tuesday	7:00 a.m. – 7:00 p.m.

Application for a Ballot by Mail may be downloaded from website:

[www.tarrantcounty.com/elections](http://www.tarrantcounty.com/elections)

Information by phone: Tarrant County Elections Administration, 817-831-8683

Applications for a ballot by mail must be submitted between January 1, 2019 and April 23, 2019 by mail or fax to:

Early Voting Clerk  
P.O. Box 961011  
Fax: 817-831-6118

Email: [votebymail@tarrantcounty.com](mailto:votebymail@tarrantcounty.com)

THE CHARTER AMENDMENT PROPOSITIONS ON THE BALLOT FOR THE MAY 4, 2019 ELECTION ARE AS FOLLOWS:

**PROPOSITION A - Boundary**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to clarify procedures for boundary adjustments by revising Section 2.01?

Anticipated fiscal impact of Proposition A: 0 (zero)

**PROPOSITION B – Corporate Powers**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to enumerate, without limitation, the Corporate powers of the city by revising Section 4.01 to specify powers instead of providing a general statement of powers, and by revising Section 11.01 to provide that city control over streets is inalienable?

Anticipated fiscal impact of Proposition B: 0 (zero)

**PROPOSITION C – Compensation for Councilmembers**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to provide that a council member shall be paid a minimum of \$25.00 for each council meeting, provided that the amount annually paid to the entire council in the aggregate shall not exceed the annual compensation of the lowest paid permanent, fulltime city employee, by revising Section 5.01?

Anticipated fiscal impact of Proposition C: The maximum potential fiscal impact is \$25,000.

**PROPOSITION D – Council Vacancies**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to permit a vacancy on the council to be filled by city council appointment or by special election in the event there is less than twelve (12) months remaining in the unexpired term, by revising Section 5.09?

Anticipated fiscal impact of Proposition D: Potential savings of \$15,000 in Election costs if vacancy is filled by appointment instead of a special election.

**PROPOSITION E – City Council Meetings, Quorum and Duties**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to allow the council to establish additional regular meetings by revising Section 5.10; to transfer responsibilities over city departments to the city manager by deleting Section 6.03(2) and Section 7.01 and adding Section 6.05(10); to provide for a quorum and procedures for filling vacancies in the event there are more than three vacancies on the council by adding Section 5.11; to change “inquiry” to “conduct investigations” in Section 6.03(5); and to provide that the

city council shall appoint the city secretary by amending Section 6.06, and to provide that the mayor pro-tem shall be appointed by the city council by revising Section 6.02?

Anticipated fiscal impact of Proposition E: 0 (zero)

**PROPOSITION F – Municipal Court**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to eliminate the authority of the mayor to act as magistrate, to require that the judge be a licensed attorney as required by state law, to provide a procedure for removal of the judge, and to make non-substantive grammatical changes by revising Section 6.08?

Anticipated fiscal impact of Proposition F: 0 (zero)

**PROPOSITION G – Utilities**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be revised to clarify and expand the city's authority to operate city owned utilities and regulate utility franchises to include limiting a franchise term to twenty (20) years, providing procedures to grant franchises, providing terms to be included in a utility franchise, providing for regulation of utilities, and requiring annual reports by adding new Sections 8.01, 8.02, 8.03, 8.04, 8.05, 8.06, 8.07, 8.08 and 8.09 deleting current Sections 8.01, 8.02, and 9.05, and revising Section 16.09?

Anticipated fiscal impact of Proposition G: 0 (zero)

**PROPOSITION H – Competitive Bidding**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to revise Section 9.04 to provide that all purchases must be made in compliance with state bidding requirements?

Anticipated fiscal impact of Proposition H: 0 (zero)

**PROPOSITION I – Acquisition of Property**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to delete rules for the acquisition of utilities by deleting Sections 10.01(3), 10.01(4), 10.01(5) and 10.01(6), while retaining Sections 10.01(1) and 10.01(2), and updating references to state law?

Anticipated fiscal impact of Proposition I: 0 (zero)

**PROPOSITION J – Budget**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to provide that procedures for the adoption of the budget shall be in accordance with state law by revising Sections 12.02 and 12.03, and to require that the annual audit be made available for public inspection no later than 180 days after the close of the fiscal year by revising Section 12.06?

Anticipated fiscal impact of Proposition J: 0 (zero)

**PROPOSITION K – Planning and Zoning Commission**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to require that members of the planning and zoning commission have resided in the city limits for at least one (1) year, and that the commission shall meet as needed, by revising Section 14.01; and by revising Section 14.04 to comply with state law procedures for adopting a comprehensive plan and zoning?

Anticipated fiscal impact of Proposition K: 0 (zero)

**PROPOSITION L – Building Regulation**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to revise Section 14.05 to provide that building regulations be adopted by ordinance and clarifying authority to enact such regulations?

Anticipated fiscal impact of Proposition L: 0 (zero)

**PROPOSITION M – Recall, Initiative and Referendum**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to require that petitions for initiative, referendum and recall, and comply with state law, and to provide that the minimum number of signatures on a petition for initiative, referendum and recall be 500, by revising Section 15.02 & 16.02?

Anticipated fiscal impact of Proposition M: 0 (zero)

**PROPOSITION N – Initiative and Referendum**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to provide that ordinances levying taxes, authorizing debt, relating to personnel matters, or relating to any matter a court has determined inappropriate for initiative or referendum shall not be subject to initiative or referendum; by revising Section 16.02?

Anticipated fiscal impact of Proposition N: 0 (zero)

**PROPOSITION O - Ethics**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to provide for a definition of “substantial interest” with regard to an officer or employee interest in contracts with the city, and to provide that the purchase of goods or services from a council member must be in compliance with state law by revising Section 17.13?

Anticipated fiscal impact of Proposition O: 0 (zero)

**PROPOSITION P – Political Activities**

Shall the Saginaw Home Rule Charter be amended to delete Section 17.15 regarding political activity of employees as it is partially contrary to state law?

Anticipated fiscal impact of Proposition P: 0 (zero)

PROPOSITION Q – Non-Substantive

Shall the Saginaw Home Rule Charter be revised to make non-substantive changes including deleting redundancy, making grammatical changes, and compliance with state law, by revising Sections 5.02, 5.07, 5.08, 6.05, 6.07, 10.01(B), 13.01, 15.04, 15.07, 17.07, 17.19 and 19.01, deleting Section 13.03, and renumbering throughout?

Anticipated fiscal impact of Proposition Q: 0 (zero)

**PURSUANT TO SECTION 9.004 “CHARTER AMENDMENTS” OF THE TEXAS LOCAL GOVERNMENT CODE A NOTICE OF THE ELECTION SHALL BE PUBLISHED IN A NEWSPAPER OF GENERAL CIRCULATION. THE NOTICE MUST INCLUDE A SUBSTANTIAL COPY OF THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE CITY CHARTER AS HEREIN FOLLOWS:**

**Sec. 2.01. - Boundaries.**

The City Council may by ordinance, resolution or agreement with adjoining cities fix the boundaries in compliance with state law. The City Council may exchange territory with other cities and towns and disannex territory and annex territory. Residents of annexed territory shall be entitled to all rights and privileges of citizens who reside in the City, and shall be bound by the acts, ordinances, resolutions, and regulations of the City. The boundaries and limits of the City of Saginaw, until changed in the manner herein provided, shall be the same as have heretofore been established and as exist on the date of the adoption of this charter.

**Sec. 4.01. - Enumerated powers.**

~~The enumeration of particular powers by this charter shall not be held or deemed to be exclusive, but, in addition to the powers enumerated therein or implied thereby, or appropriate to the exercise of such powers, it is intended that the city shall have, and may exercise, all powers of local self-government, and all powers enumerated in chapter 13, title 28, article 1175, of the Texas Revised Statutes as amended, or any other powers which, under the constitution and laws of the State of Texas, it would be competent for this charter specifically to enumerate. All powers of the city, whether expressed or implied, shall be exercised in the manner prescribed herein, or when not prescribed herein, then in the manner provided by the laws of Texas relating to cities and towns. The city shall have the power to cooperate with the federal government and its agencies and with the state government and its agencies, and with any political subdivision, or agency thereof.~~  
**A. Powers of the city.** The city shall have the powers granted to municipal corporations by the constitution and laws of the State of Texas, including the implied powers necessary to execute the powers granted. The specific mention of a particular power shall not be construed as limiting in any way the general powers granted herein. These powers include, but are not limited to:

(1) the acquisition of property inside or outside the city for any municipal purpose;

(2) the sale, lease, management, and control of city property as the best interests of the city require;

(3) the establishment and use of a corporate seal;

(4) the right to sue and be sued in the courts (provided this right is not a waiver of sovereign immunity, and shall never be so construed);

(5) the right to enter into contracts;

(6) the right to cooperate with state, federal, and other local governments to accomplish any lawful purpose in the best interest of the city and its inhabitants; and

(7) the adoption of ordinances for maintaining and promoting the peace and welfare of the city and for executing the functions of government.

**B. Eminent domain.** The city has the power of eminent domain to take private and public property, in or outside the city, for any public purpose, when necessary or desirable to carry out the powers conferred upon the city by this Charter or state law. This power of eminent domain includes the right of the city to take full title or an easement in land.

**C. Zoning and appeals.**

(1) Zoning. The city council has the authority to zone the city and to pass necessary ordinances and regulations to implement zoning in accordance with state law, or ordinance of the city.

(2) Board of adjustment. The city council shall create a board of adjustment as provided by state law which shall hear appeals from administrative decisions concerning the zoning ordinance, decide applications for variances, and perform other functions assigned by ordinance.

**D. Establishment and maintenance of streets and other public places.** The city has the inalienable power to establish, lay out, open, close, abandon, maintain, improve, regulate, and supervise the streets, bridges, alleys, sidewalks, parks, squares, and other public places of the city.

**E. Authority over use of streets.** The city has inalienable and exclusive authority and jurisdiction over the uses in, upon, over, and under the streets, alleys, and other rights-of-way of the city. This exclusive authority includes, but is not limited to, the right to regulate, locate, relocate, remove, or prohibit the location of, all utility pipes, lines, wires, or other property.

**F. Garbage disposal.** The city has the authority to provide a solid waste system for the city. The city council may by ordinance adopt regulations for the handling of all garbage, trash, and rubbish in the city and fix charges for its removal. Any contract or license permitting or authorizing garbage or solid waste removal service within the city shall be subject to the provisions of Article VIII of this charter.

**G. Sanitary sewer system.** The city has the authority to provide a sanitary sewer system and to require property owners to connect their premises to the sewer system. The city council may by ordinance provide penalties for failure to make sanitary sewer connections, adopt regulations for the protection of the sewer system, and fix charges for sanitary sewer service.

**H. Water system.** The city has the authority to provide for a water system and its management. The city council may by ordinance prescribe charges and regulations, for water connections, turn-on, cut-off, consumption, use, and waste, and prescribe penalties for violation of these regulations.

**I. Public library.** The city has the authority to establish and maintain a public library free to residents within the city and to cooperate with any person or other entity, under terms the city council may prescribe, for the establishment or maintenance of the public library.

**J. Public parks.** The city has authority to provide and control city parks. Pursuant to this authority, the city may install improvements in the parks, including, but not limited to, landscaping, amusements, recreational facilities, buildings, playgrounds, walkways, and driveways.

**K. Cemeteries.** The city has the authority to:

(1) regulate burial grounds, cemeteries, and crematories owned by any person, firm, or corporation;

(2) condemn and close a burial ground, cemetery, or crematory when the public interest or public health demands it; and

(3) purchase, establish, own, regulate and maintain one or more cemeteries.

### **Sec. 5.01. - City officials.**

The municipal government of the city shall consist of a city council composed of a mayor and six councilmembers. Said mayor and council shall be elected from the city at large. The city councilmembers and mayor each shall be allowed, a minimum for coincidental expenses, the sum of \$25.00 dollars per meeting, provided that the total salary paid during any year to the entire (7 member) city council in the aggregate shall not exceed the annual compensation of the lowest paid permanent full-time city employee; and such designated actual expenses supported in writing.

### **Sec. 5.02. - Qualifications.**

Each of the six councilmembers and mayor shall on the date of the election, be at least 21 years of age, a citizen of the United States of America and a registered, qualified voter of the City of Saginaw~~State of Texas~~ shall reside and shall have resided for at least one year preceding the election date at which he is a candidate, within the corporate limits of Saginaw; and shall not be in arrears in the payment of any taxes due the city; meeting all other qualifications prescribed by article 1.05 of the Texas Election Code and any amendment thereof. A member of the council ceasing to possess any of the qualifications specified in this section, or any other sections of this charter, or convicted of a felony while in office, shall immediately forfeit his office.

### **Sec. 5.07. - Election judges and other election officials.**

The election judges, and other election officials for conducting all city elections, shall be appointed as permitted by law~~by the city council~~. The election judges shall conduct the elections, determine, record, and report the results as provided by the election laws of Texas.

### **Sec. 5.08. - Judge of election.**

The city council shall be the judge of the election and qualification of its own members and of the mayor, subject to the courts in the case of contest. In accordance with state law, ~~t~~The city council shall, as soon as practical after the election, ~~not to exceed ten days, after each regular or special election,~~ canvass the returns and declare the results of such election. The council and council candidates receiving the majority number of votes for an office shall be declared elected. If such election results in a candidate not receiving a majority of the votes, cast, it shall be the duty of the council to order a second election for the office or offices in which candidates did not receive a majority of votes. The Said election shall be held in accordance with state law~~not later than 30 days from the date on which the city council canvassed the returns and declared the results~~. In said section election, only the two candidates receiving the most votes in the first elections shall be eligible to run. In the event one of the candidates of the second election withdraws or dies, a second election shall not be held for that office, and the other candidate for such office shall be declared elected, and shall be seated.

### **Sec. 5.09. - Vacancies.**

In case of a vacancy from any cause in the office of mayor or councilmember, the city council shall order a special election to fill such vacancy to be held in accordance with rules set forth in the Texas Constiutution for three year terms. In the event a vacancy occurs on the council for an unexpired term of 12 months or less, the council may call a special election to fill the vacancy, or by a majority vote of the remaining council, appoint a replacement to fill the vacancy,~~on the next election date, as authorized by the Texas Election Code, provided, however, in the case of only one vacancy when there remains~~



~~120 days or less until the expiration of the office to be filled, the council will not call an election to fill the unexpired term of the vacancy.~~

#### **Sec. 5.10. - City council meetings.**

~~The city council shall meet a minimum of one time per month. The council may by ordinance establish additional regular meetings, and hold as many special meetings as necessary. The city council shall meet a minimum of one time per month and more as needed.~~

#### **Sec. 5.11. – The council in the event the council membership falls below a quorum.**

A quorum of the council shall be four (4) members. In the event there are more than three (3) vacancies due to death or disability, the remaining members shall constitute a quorum, and shall proceed to fill the vacancies as required by state law and permitted by this charter. In the event there are six (6) or more vacancies, the county judge is authorized and directed to appoint qualified person(s) if there is less than twelve (12) months remaining on any unexpired term or to call an election to fill the vacancies as permitted by this charter and required by the Texas Constitution.

#### **Sec. 6.02. - Duties of mayor; mayor pro-tem.**

The Mayor of the City of Saginaw shall preside over the meetings of the city council and perform such other duties consistent with the office as may be imposed upon him by this charter and the ordinances and resolutions passed pursuant hereof. He may participate in the discussion of all matters coming before the council and shall be entitled to vote in all cases, but shall have no veto power. He shall sign all contracts and conveyances made or entered into by the city and all bonds issued under the provisions of this charter, and shall be the chief executive officer of the city. He shall be recognized as the official head of the city by the court for the purpose of serving civil process, by the governor for the purpose of enforcing military law, and on all ceremonial purposes. In time of danger or emergency, the mayor may, with the consent of the council, take command of the police and other departments and govern the city by proclamation and maintain order and enforce all laws.

The mayor pro-tem shall be elected from among the members of the ~~city council~~~~six councilmembers~~; shall be elected each year at the first regular meeting following the general city election, and shall, in the absence or disability of the mayor, perform all the mayor's duties.

#### **Sec. 6.03. - Powers and duties of city council.**

The powers and duties herein conferred upon the city council shall include, but shall not be limited to the following:

- (1) To appoint and remove the city manager.

~~(2) To establish other administrative departments and distribute the work of divisions and to abolish or consolidate said departments and divisions.~~

(23) To adopt the budget of the city.

(34) To authorize the issuance of bonds by a bond ordinance.

(45) ~~As a whole to~~ conduct investigations inquire into the conduct of any office, department, or agency of the city and make investigation as to municipal affairs.

(56) To appoint the necessary commissions and boards to assist the council in the performance of its duties and responsibilities. Such powers subject to the restrictions of the charter and the laws of the State of Texas.

(67) To adopt plats.

(78) To adopt and modify the official map of the city.

(89) To regulate, license, and fix the charges or fares made by any person owning, obtaining or controlling any vehicle of any character used for carrying of passengers for hire on the public streets and alleys of the city.

(940) To provide for the establishment and designations of fire limits and to prescribe the kind and character of buildings or structures or improvements to be erected therein, and provide for the condemnation of dangerous structures or buildings or dilapidated buildings calculated to increase the fire hazard, and the manner of their removal or destruction.

(104) To fix the salaries and compensation for the non-elective city officers and employees.

(112) To provide for sanitary sewer and water system.

(123) May regulate burial grounds, cemeteries, and crematories and condemn and close any such burial grounds, cemeteries, and crematories in the thickly settled portions of the city when public interest or public health may demand, and may regulate interment of the deceased.

#### **Sec. 6.05. - City manager.**

**A. ~~1.~~ Appointment and qualifications.** The council shall appoint a city manager who shall be the chief administrative officer of the city and shall be responsible to the council for the administration of all the affairs of the city. He shall be chosen by the council solely on the basis of his executive and administrative training, education, experience, ability, and character, and need not, when appointed, be a resident of the city. No member

of the city council shall, during the time for which he is elected and for two years thereafter, be appointed city manager.

**B.2. \_\_\_—Term, salary and removal.** The city manager shall be appointed or may be removed at the will and pleasure of the council by affirmative vote of four members of the council. The action of the council in suspending or removing the city manager shall be final; it being the intent of this charter to vest all authority and fix all responsibility of such suspension or removal in the council. In case of absence or disability of the city manager, the council may designate some qualified person other than an elected officer of the city to perform the duties of the office during such absence or disability. The city manager shall receive such compensation as may be fixed by the council.

**C. 3.—Powers and duties of the city manager.** The powers herein conferred upon the city manager shall include but shall not be limited to the following:

~~(1)a.~~ Appoint and remove and officer or employee of the city except those officers and employees whose appointment or election is otherwise provided for by law or this charter.

~~(2)b.~~ Direct and supervise the administration of all departments, offices and agencies of the city, except as otherwise provided by law or this charter.

~~(3)c.~~ See that all state laws and city ordinances are effectively enforced.

~~(4)d.~~ Prepare and submit the annual budget and a five year capital improvement program to the council as prescribed in article XII of the charter.

~~(5)e.~~ Submit to the council monthly a report on the finances and administrative activities of the city and a complete report at the end of each fiscal year.

~~(6)f.~~ Provide each department head with a financial report of his department monthly.

~~(7)g.~~ Attend all meetings of the council except when excused by the council.

~~(8)h.~~ Provide for the dissemination of personnel rules, regulations, and benefits as approved by the city council.

~~(9)i.~~ Perform such other duties as may be prescribed by this charter or required of him by the council, not inconsistent with provisions of this charter.

(10) To establish other administrative departments and distribute the work of divisions and to abolish or consolidate said departments and divisions, provided funding is available in the approved budget.

**Sec. 6.06. - Appointment and removal of city secretary.**

The ~~city council~~ ~~mayer~~ shall appoint the city secretary and such assistant city secretaries as deemed advisable with the approval of the council. The mayor may remove such employees with approval of 4/7 vote of the council. The city secretary, or an assistant city secretary, shall give notice of council meetings, shall keep the minutes of the proceedings of such meetings, shall authenticate by his signature and record in full, in a book kept and indexed for that purpose, all ordinances and resolutions, and shall perform such other duties as the city council shall assign to him and those elsewhere provided for in this charter, and shall keep and affix the city seal to all official documents.

**Sec. 6.07. - Appointment and removal of city attorney.**

The city council shall appoint or remove the city attorney by (4/7) vote of the council. The city attorney shall be a competent attorney, duly licensed and admitted to the practice of law by the State of Texas. The city attorney shall be legal advisor of and attorney for all officers of the city, in their official capacity, and shall represent the city in all litigation and legal proceedings. The city attorney shall approve the legality of every ordinance before it is acted upon by the council.

**Sec. 6.08. - Municipal court.**

A. There shall be a court known as the Municipal Court of the City of Saginaw, with such jurisdiction, powers, and duties as are given and prescribed by the laws of the State of Texas.

B. The city council shall be empowered to create an additional municipal court if found necessary for orderly administration of justice.

~~The mayor of the city is empowered and authorized to administer oaths. He shall also have the power and authority of any magistrate in arraignments and issuing warnings to arrested persons.~~

D. (1) — Judge of the municipal court. The municipal court shall be presided over by a ~~magistrate who shall be known as the municipal judge and shall be competent and duly appointed as set out by the Code of Criminal Procedure of the State of Texas applicable to municipal courts.~~ municipal court judge who shall be a licensed attorney in the State of Texas with at least five (5) years of experience. He shall be appointed by the mayor and council. The judge shall be appointed by ordinance approved by a majority of the council. The judge ~~He can~~ be removed by 4/7 vote of the council after notice and public hearing, if requested by the judge. ~~In the event the municipal judge is unable to act for any reason or in the event of a vacancy, the mayor may appoint one or more qualified persons to act as substitute or temporary municipal judge.~~

E. (2) — Clerk of the municipal court. There shall be a clerk of the municipal court who shall be employed by the city manager. He can be removed by the city manager. The clerk shall have power to administer oaths and affidavits, make certificates, affix the

seal of the court thereto, and otherwise perform any and all acts necessary in issuing process of such court and conducting the business thereof. There shall be such deputy clerks of the municipal court as may be authorized and employed by the city manager, who shall have authority to act for and on behalf of the clerk of the municipal court.

**F. ~~(3)~~—Procedure in the municipal court.** All complaints, prosecutions, the service of process, commitment of those convicted of offenses, the collection and payment of fines, the attendant and service of witnesses and juries, punishment for contempt, bail or taking of bonds shall be governed by state law~~the Code of Criminal Procedure of the State of Texas applicable to municipal courts.~~

## **RESERVED DEPARTMENTS**

### **Sec. 7.01. - General.**

~~The city council may create or establish, abolish or consolidate, as many departments or offices as it may deem necessary for the best interest of the city. It may divide the administration of such departments or offices as it may deem advisable.~~

### **Sec. 8.01. - Municipal utilities City ownership and operation thereof.**

#### **A. City owned utilities.** The city has the following powers:

- (1) to buy, construct, lease, maintain, operate, contract for services and regulate public utilities;
- (2) to manufacture, distribute, and sell the output of utility operations; and
- (3) other powers regarding utility services granted under the constitution and laws of the state.

**B. Service outside city limits.** The city may extend utility lines and sell utilities service outside the city limits, in accordance with state law.

### **Sec. 8.02. - Power to grant franchise; term.**

The city council has the power, by ordinance, to grant, renew, extend, and amend franchises of public utilities operating within the city. A franchise shall not be granted for an indeterminate period nor for a term of more than 20 years from the date of the grant, renewal, or extension.

### **Sec. 8.03. - Grant not to be exclusive, except for solid waste service franchise.**

The grant of a franchise to construct, maintain, or operate a public utility and the renewal or extension of the grant shall not be exclusive, aside from a solid waste franchise.

**Sec. 8.04. - Ordinance granting franchise.**

An ordinance granting, renewing, extending, or amending a public utility franchise must be approved at two separate regular meetings of the city council, and shall not be finally passed until 30 days after the first approval. The full text of the ordinance must be published once between the first and second approval in a newspaper of general circulation in the city. The expense of the publication shall be paid by the prospective franchise holder. A franchise becomes effective after publication and second approval.

**Sec. 8.05. - Transfer of franchise.**

A public utility franchise may not be transferred without approval by ordinance of the city council. This restriction on transfer does not prevent the franchise holder from pledging the franchise as security for a valid debt or mortgage.

**Sec. 8.06. - Franchise value not allowed.**

A franchise holder shall not assign a value to the franchise granted by the city for use in calculating reasonable rates and charges for utility service within the city nor for determining just compensation to be paid by the city for public utility property which it may acquire by condemnation or otherwise.

**Sec. 8.07. - Regulation.**

**A. Right of the city.** Whether or not it is stated in the franchise ordinance, a grant, renewal, extension, or amendment of a public utility franchise is subject to the right of the city council:

(1) to terminate the franchise by ordinance at any time for the failure of the franchise holder to comply with the terms of the franchise, this power to be exercised only after notice and hearing and an opportunity to correct the default.

(2) to require expansion and extension of plant facilities that are necessary to provide adequate service to the public and to maintain plant and fixtures at the highest reasonable standard of efficiency.

(3) to establish reasonable standards of service and quality of products and prevent unjust discrimination in service or rates.

(4) to impose regulations that insure safe, efficient, and continuous service to the public.

(5) to examine and audit at any time during regular business hours the accounts and records of the utility which relate to the city's regulation.

(6) to prescribe the form of accounts kept by each utility; provided, that the utility is in compliance with this paragraph if it keeps its accounts in accordance with the uniform system of accounts prescribed for the utility by a federal or state agency with regulatory authority over the utility.

(7) to require the utility to compensate the city for use of the city's public rights-of-way and other public property as permitted by state or federal law.

**B. Repair of rights-of-way.** A franchise holder shall refill and repair openings or other damage to the public rights-of-way caused by the franchise holder. It shall replace the pavement and perform all other work necessary to complete restoration of streets, sidewalks, or grounds to a condition equally as good or better as when disturbed. The city council may adopt ordinances to implement the requirements of this paragraph.

### **Sec. 8.08. - Public service corporations to file annual reports.**

The city council may adopt an ordinance requiring all public utility corporations operating within the city to file a sworn annual report of the receipts from the operation of the utility for the current year, how expended, the amount expended on improvements, the rate of charges for services to the public, and any other facts or information that the city council determines is pertinent for its use in intelligently passing upon questions that may arise between the city and the public utility. The reports shall be filed with the city secretary, and preserved for the use of the city council. The city council shall review the reports annually to determine the propriety of the rates being charged.

### **Sec. 8.09. - Regulation of rates.**

**A. Authority of the city council.** The city council has authority:

(1) after notice and hearing, to regulate by ordinance, the rates of every public utility operating in the city;

(2) to employ expert advice and assistance in determining a rate and equitable profit to the public utility; and

(3) space to require within the franchise grant, extension, or renewal, or as a condition of a hearing concerning rates and service, that the public utility seeking the rate or service change pay the cost of the expert advice and assistance as chosen by the city council.

**B. Ordinance regulating rates.** The city council shall not adopt an ordinance regulating utility rates as an emergency measure.

~~**(A) General.** The city shall have power to build, construct, purchase, own, lease, maintain and operate, within or without the city limits, light and power systems, water~~

~~systems, sewer systems or sanitary disposal equipment and appliances, natural gas systems, park and swimming pools, fertilizer plants, and any other public service or utility; power to mortgage and encumber such systems or systems in the manner provided in article 1111 to 1118, inclusive, of the 1925 Texas Revised Statutes, as amended, and any other laws of the State of Texas applicable thereto; and all the powers which the city might exercise in connection with such public utilities and public services under article 1175 of the 1925 Texas Revised Statutes, as amended thereto, now or hereafter in effect, as well as under any other general laws of the State of Texas pertinent or applicable thereto, including the power to demand and receive compensation for service furnished for private purposes, or otherwise, and with full and complete power and right of eminent domain proper and necessary to efficiently carry out said objects.~~

~~**(B) — Power to contract for public utilities.** The city is authorized to enter into contracts or leases with individuals, corporations partnerships, or other municipal corporations, for furnishing in whole or in part any public utility or portions of public utility systems that might be needed by the city or the citizens of the city. The consideration for such contracts or leases may in the discretion of the city council be paid by the city or prorated to the individual users of the utility covered by such contractor lease; or to permit individuals, corporations, partnerships or other municipal corporations to furnish in whole or in part any public utility or portion of any public utility direct to the citizens of the city on such terms as the city may direct.~~

~~**(C) — Right to purchase commodities or services essential to the city or its citizens.** The city shall have the power to purchase electricity, gas, oil, or any other article, commodity or service essential to a proper conduct of all the affairs of the city, and of its inhabitants on such terms as the city council may deem proper, for sale and distribution to the inhabitants of the city or adjacent territory.~~

#### ~~**Sec. 8.02. - Regulation of public utilities.**~~

~~(1) — The city council shall have the power by ordinance, after notice to the utility and hearing before the council, to fix and regulate charges, fares or rates of compensation to be charged by any person, firm or corporation enjoying a franchise in the city, or engaged in furnishing a public utility service in the city, including cable television and shall in determining, fixing and regulating such charges, fares or rates of compensation, base the same upon the fair value of the property of such person, firm or corporation devoted to furnishing service to such city or the inhabitants thereof. The city council may prescribe the character, quality and efficiency of service to be rendered, and shall have the power to regulate and require the extension of adequate lines or service of such public utility within such city by such person, firm or corporation, taking into consideration the cost to the utility, and from time to time may alter or change such rules, regulations, and compensation, provided that, in adopting such regulations and in fixing or changing such compensation, or determining the reasonableness thereof, no stock or bonds authorized or issued by any corporation enjoying such franchise shall be considered unless on proof that the same have been actually issued by the corporation for money paid and used for the development of the~~



~~corporate property, labor done or property actually received in accordance with the laws and constitution of this state applicable thereto. In order to ascertain all facts necessary for a proper understanding of what is or should be a reasonable rate of regulation, the city council shall have full power to inspect the books of any such utility serving the inhabitants of the city and compel production of records and the attendance of witnesses for such purpose.~~

~~(2) Any company, corporation or person engaged in furnishing to the inhabitants of the city any light, power, gas, telephone, transit, cable television, or other public utility services may be required at any time by ordinance or resolution of the city council to file with the city council written reports pertaining to operations and business within the city, and such report shall contain such data, facts and information as may be required by such ordinance or resolution, under the same standards and rules of the state public utility commission and other rules not inconsistent therewith.~~

~~(3) In addition to the foregoing powers the city shall have all the powers and privileges provided for by article 1175 of the Texas Revised Statutes as amended, in regulating public utilities.~~

#### **Sec. 9.02. - Personal services.**

A. No contract shall ever be made which binds the city for personal services, except for professional or city manager services to be rendered for any stated period of time, but all appointive employees shall be subject to discharge after a hearing, and when discharged shall only be entitled to compensation up to and including the date of their discharge, any provision to the contrary in this charter notwithstanding.

B. Contracts for professional or city manager services shall be of a term of no longer than three years, and shall contain express language providing for termination without compensation beyond the date of occurrence of any of the following: conviction of a felony or other crime involving moral turpitude; violations of the provisions of the charter or of any ordinance, rule, or of special orders applicable to such person.

#### **Sec. 9.04. - Competitive bidding.**

All Purchases must be made in compliance with state bidding or purchasing requirements.

~~After approval of specifications by the city council, advertisement shall be published in the official newspaper of the city at least once in each week for two consecutive weeks, inviting competitive bids for labor and/or material embraced in the proposed contract. All bids received shall be sealed and delivered to the city secretary. At the time and place announced in said notice, the bids shall be opened and no award shall be made except to one of such bidders. The city council shall determine the most advantageous bid for the city, and shall award the contract to such bidder, but the city council shall always have the right to reject any and all bids, and in the event all bids are rejected, may call for new bids which shall be advertised in like manner as the original bids. Pending advertisement~~

~~of such proposed contracts, the specifications shall be on file in the office of the city secretary subject to the inspection of all persons desiring to bid. No contract shall ever be authorized except by approval of the city council; provided, however, that contracts for less than \$25,000.00 may be awarded without advertisement and bid, as herein required, if in the opinion of the city council such advertisement and bid should be waived and provided further that in case of public calamity, where it becomes necessary to act at once to appropriate money to relieve the necessity of the citizens, or to preserve the property of the city, or in case of unforeseen damage to public property, machinery or equipment, this provision shall not apply.~~

### **~~Sec. 9.05. -- Franchises and special privileges.~~**

~~(1) The right to control, easement, use and ownership and title to the streets, highways, public thoroughfares and property of the city, its avenues, parks, bridges and all other public places and property, are hereby declared to be inalienable except by ordinance duly passed by 4/7 affirmative votes of the city council, and no grant of any franchise or lease, or right to use the same, either on, through, along, across, under or over the same, by any private corporation, association or individual shall be granted by the city council for a longer period than 25 years unless submitted to the vote of the legally qualified voters of the city in the manner provided for in articles 1181 and 1182 of the Texas Revised Statutes as amended, the expense of such election to be borne by the applicant.~~

~~(2) The city council may, of its own motion, submit all of such applications, to an election at which the people shall vote upon the proposition therein submitted, the expense of such election in all cases to be borne by the applicant.~~

~~(3) No franchise shall ever be granted until it has been approved by 4/7 vote of the members elected to the city council, after having been read in full at two regular meetings of the city council, nor shall any such franchise, grant or privilege ever be made unless it provides for adequate compensation or consideration therefore to be paid to the city.~~

~~(4) Every such franchise or grant shall make adequate provision, by way of forfeiture of the grant or otherwise, to secure the efficiency of public service at reasonable rate and to maintain the property devoted to the public service in good repair throughout the term of grant of said franchise.~~

~~(5) No franchise grant, aside from a solid waste franchise, shall ever be exclusive.~~

~~(6) The city council may prescribe the forms and methods of the keeping of accounts of any grantees under franchise, provided that the forms and methods of keeping such accounts have not already been prescribed by a state or federal law or agency.~~

### **Sec. 10.01. - Acquisition of property.**

A. (1) —The city shall have the power and authority to acquire by purchase, gift, devise, deed condemnation, or otherwise, any character or property, within or without its municipal boundaries, including any charitable or trust funds.

B. (2) —Specifically, but without limitation of the foregoing, the city shall have full power and authority to acquire through the exercise of eminent domain, or by purchase, or otherwise, and maintain and operate, any part or all of any water works system, sewerage system or other public utility used in serving citizens of the city. Such power and authority shall include that specified in ~~the state constitution and statutes article 1175, Texas Revised Statutes as amended, subdivisions 11, 13, 15, and any other subdivisions thereof~~, as now existing or as hereafter amended, and any common law or other statutory law applicable thereto, and such power and authority shall not be limited by any such specific statutory provisions. Such power and authority shall include the right to acquire by eminent domain or purchase from any person, firm, or corporation any part or all of the physical properties, easements, franchises, and other tangible and intangible properties and rights which may be in use as an operating utility business. Such power and authority shall include the right to acquire by eminent domain or purchase any properties located outside of the corporate boundaries of the city if needed by the city in operation of such utility system.

~~(3) — If the city fails to agree with the owners of such utility company as to the value and damages for acquisition of such utility system, the city shall then file a statement with a District Court of Tarrant County, Texas, describe the physical properties, easements, franchises, and other tangible and intangible properties and rights sought to be condemned, and shall state the purpose for which it is intended to be used, the names of the owners, and that the city and the owners have been unable to agree upon the value of such property and rights. In such statement said District Court of Tarrant County, Texas, shall be requested to appoint three commissioners who are disinterested persons and who know the values of such types of utilities as going concerns as well as values of the physical properties, easements, franchises, and tangible and intangible properties and rights involved in such condemnation. Such commissioners shall be instructed by said judge to consider all relevant factors and evidence as to the value of the physical properties being condemned and also the easements, franchises, and other tangible and intangible properties and rights so as to determine the fair value of such utility as an operating system and to determine the fair value of such utility as an operating system and to determine the damages which will be sustained by such condemnee through such taking, and the relevant factors and evidence to be considered by said commissioners shall not be limited to the value of the physical properties and easements, but shall be governed by the laws of this state.~~

~~(4) — All of the books and records of said utility company shall be made available for examination and study by said commissioners, and said commissioners shall have the power to compel the attendance of witnesses and production of books and records in the same manner as the Judge of the County Court at Law of Tarrant County, Texas.~~

~~(5) The city shall not take possession of the property being condemned, or any part thereof, until after entry of a final judgment and expiration of the time for appeal or motion for rehearing.~~

~~(6) Except as otherwise specified herein, the procedure to be followed in condemnation of any part of all of the properties and rights of a utility company shall follow the statutory provisions of articles 3264—3271, both inclusive, Texas Revised Statutes as amended, and the common law applicable to eminent domain.~~

#### **Sec. 11.01. - Street powers.**

The city shall have exclusive and inalienable control of all alleys, streets, gutters, and sidewalks situated within the city, and the power to lay out, establish, open, alter, extend, widen, straighten, abandon and close, lower, grade, narrow, care for, supervise, maintain and improve any public street, alley, avenue, or boulevard, and for any such purposes to acquire the necessary lands and to appropriate the same under the power of eminent domain. The city shall also have the power to name or rename, vacate and abandon and sell and convey in fee that portion of any street, alley, avenue, boulevard or other public thoroughfare or public grounds, and to convey in fee the same in exchange for other lands, over which any street, alley, avenue or boulevard may be laid out, established and opened; and the city's right to sell and dispose of in fee any part of a street, alley, avenue or boulevard so vacated and abandoned, or the city's right to convey same in exchange for other lands to be used in laying out, opening, widening and straightening any street, shall never be questioned in any of the courts of this state. The procedure for closing streets and alleys shall be in conformity with due process of law and shall be particularly prescribed and provided for by ordinance passed in the usual manner by the city council.

#### **Sec. 12.02. - Hearing.**

The city manager shall prepare and submit to the city council a proposed budget and hold a public hearing on the proposed budget in accordance with state law. at least 45 days prior to the beginning of the fiscal year. The city council shall hold a public hearing on the budget and shall give at least ten days notice of said public hearing in the official newspaper of the city.

#### **Sec. 12.03. - Adoption.**

At the public hearing or at any regular or special called council meeting, the city council shall make such changes in the proposed budget as it deems advisable and shall adopt a budget prior to the first day of the fiscal year. The budget shall be adopted in accordance with state law, by a majority of the entire council. ~~by the favorable votes of at least 4/7 of the council.~~

#### **Sec. 12.06. - Independent audit.**

The council shall cause an independent audit to be made of books and records of the city once yearly. The auditor shall be chosen by the city council. The audit report will be open to inspection by any citizen and the original copy shall be kept as a permanent record of the city. The annual audit must be made available for public inspection no later than ~~90~~ 180 days after the close of the city's fiscal year.

**Sec. 13.01. - Property subject to taxation.**

All property, real, personal or mixed, lying and being within the corporate limits of the City of Saginaw on the first day of January, shall be subject to taxation, excepting such property as may be exempt from taxation under the constitution, and the laws of the ~~s~~State and ordinances of ~~th~~ City ~~Texas~~.

~~Sec. 13.03. - Exempt property.~~

~~There shall be exempt from taxation all property made exempt by the constitution and laws of the state and the ordinances of the city.~~

**Sec. 13.034. - Taxation of franchise.**

All rights, privileges and franchises heretofore or hereafter granted to and held by any person, firm or corporation, in the streets, alleys, highways, or public grounds or places in said city, shall be subject to taxation by said city, separately from and in addition to the other assets of such person, firm or corporation, and the governing body of the city may require the rendition and assessment thereof accordingly.

**Sec. 13.045. - Limitation of tax rate.**

The maximum tax rate shall not exceed \$1.50 on the \$100.00 valuation of taxable property within the City of Saginaw.

**Sec. 13.056. - Power to borrow.**

The City of Saginaw shall have the right and power to borrow money on the credit of the city for permanent public improvements or for any other public purpose consistent with the constitution and laws of the State of Texas. The city shall also have the power to borrow money against the revenues of any municipally-owned utility and to mortgage the physical properties of such utilities in payment of such debt. In no event, however, shall revenue bonds be considered an indebtedness of the City of Saginaw nor required to be repaid with funds secured by taxation.

**Sec. 14.01. - The planning and zoning commission.**

A. There shall be established a planning and zoning commission which shall consist of five residents of the City of Saginaw, who have resided within said city ~~one year~~ six months prior to appointment. The members of said commission shall be appointed by the city

council for a term of two years. Two members of the planning and zoning commission shall be so appointed each odd-numbered year and three members shall be appointed each even-numbered year. Vacancies and unexpired terms shall be filled by the city council for the remainder of that member's term. The commission shall elect a chairman from among its membership. The commission shall meet ~~as needed at least once monthly and may schedule additional regular meetings as are required by the level of agenda activity~~. A quorum for any meeting of the commission shall be a majority of the members. Members of the commission may be removed by the mayor with the consent of the city council after a public hearing and for cause set forth in writing. The city council may appoint additional alternates to serve in the absence of regular members.

B. The commission shall keep minutes of its proceedings which shall be of public record. The commission shall serve without compensation.

#### **Sec. 14.02. - Planning and zoning commission powers and duties.**

A. The planning and zoning commission shall:

(~~1A~~) Recommend a city master plan for the physical development of the city.

(~~2B~~) Recommend to the city council the approval or disapproval of any proposed changes in the zoning ordinance text or map; and

(~~3C~~) Exercise control over all platting or subdividing of land within the corporate limits of the city and outside said corporate limits to the extent authorized by law. Make specific recommendations to the city council whether a plat be approved or denied. The city council shall make final approval or denial of all plats.

B. The commission shall be responsible to and act as an advisory body to the city council and shall have and perform additional duties as may be prescribed by the ordinances.

#### **Sec. 14.03. - Master plan.**

A. The master plan for the physical development of the City of Saginaw shall contain the commission's recommendations for growth, development and beautification of the city. A copy of the master plan, or any part thereof, shall be forwarded to the city council, which may adopt this plan in whole or parts, and may adopt any amendments thereto after at least one public hearing on the proposed plan. The city council shall act on such plan, or part thereof, within 60 days following its submission by the commission. If such a plan, or part thereof, shall be rejected by the city council, the commission may modify such plan or part thereof, and again forward it to the city council for consideration.

B. All amendments to the master plan recommended by the commission shall be submitted in the same manner as outlined above to the city council for approval and all

revisions affecting the master plan shall be accompanied by a recommendation from the planning and zoning commission.

#### **Sec. 14.04. - Legal effect of the master plan.**

A. Upon the adoption of a master plan for the City of Saginaw by the city council, that plan shall become a general guideline for all decisions made by the planning and zoning commission and city council related to existing or proposed development of the city.

B. On any case coming before the planning and zoning commission the commission shall make a recommendation to the city council to approve or deny the proposal. ~~If the recommendation of the commission is to deny the proposal the reasons for the denial shall be communicated to the city council. The city council shall have the power to overrule such recommendation of denial, and upon such overruling, the city council shall have the power to proceed.~~

~~Any zoning action taken to revise the Zoning Map of the City of Saginaw which shall have had proper hearing before the planning and zoning commission and from which a recommendation is given by the commission to the city council, and after proper public hearing and consideration before the city council, is approved by the city council; such change in the zoning map shall also be deemed to have revised the future land use map as it appears in the Master Plan of the City of Saginaw.~~

#### **Sec. 14.05. - General building regulations.**

The city may by ordinance regulate the erection, building, placing, moving or repairing of buildings or other structures, within such limits of the city as it may designate and prescribe, ~~in order to guard against the calamities of fire, flood, or windstorm~~ and may within said limits prohibit the moving or putting up of any building or other structure from without said limits, and may also prohibit the removal of any building or other structure from one place to another within said limits, and may direct that all buildings or other structures within the limit so designated as aforesaid shall be made or constructed of fire-resistant materials, and may declare any dilapidated building or structure to be a nuisance and direct the same to be repaired, removed or abated in such manner as they shall direct; to declare all buildings and other structures in the fire limits which they deem dangerous to contiguous buildings, or in causing or promoting fires, to be nuisances, and require and cause the same to be removed in such manner as they shall prescribe.

#### **Sec. 15.02. - Petition for recall.**

Before the question of recall of such officer shall be submitted to the qualified voters of the city, a petition demanding such question to be so submitted shall first be filed with the person performing the duties of city secretary; which said petition shall be signed by qualified voters of the city equal in number to at least 25 percent of the number of votes cast at the last regular municipal election of the city, but in no event, less than 500250 such petitioners. Each signer of such recall petition shall personally sign his name thereto

in ink or indelible pencil, and each petition must contain the information required by Chapter 277 of the Texas Election Code, as amended, for the validity of signatures. ~~and shall write after his name his place of residence, giving name of street and number, and shall also write thereon the day, the month and year his signature was affixed.~~

**Sec. 15.03. - Form of recall petition.**

The recall petition mentioned in section 15.02 of this article must be addressed to the City Council of the City of Saginaw, must distinctly and specifically point out the ground or grounds upon which such petition for removal is predicated, and, if there be more than one ground, such as for misconduct or malfeasance in office, shall specifically state each ground with such certainty as to give the officer sought to be removed, notice of the matters and things with which he is charged. The signature shall be verified by oath in the following form:

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF TARRANT

I, \_\_\_\_\_, being first duly sworn on oath depose and say that I am one of the signers of the above petition; and that the statements made therein are true, and that each signature appearing thereto was made in my presence on the day and date it purports to have been made, and I solemnly swear that the same is the genuine signature of the person whose name it purports to be.

Sworn and subscribed to before me this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_, 2019 \_\_\_\_\_.

/s/

Notary Public in and for Tarrant County, Texas

**Sec. 15.07. - Election to be called.**

If the officer whose removal is sought does not resign, then it shall become the duty of the city council to order an election and fix a date for holding such recall election, the date of which election shall be on the next uniform election date that allows sufficient time to meet the requirements of this charter and state law ~~not be less than 25 nor more than 35 days from the date such petition was presented to the city council, or from the date of the public hearing if one was held, subject to restrictions of the Texas Election Code.~~

**Sec. 16.02. - [Initiative and referendum.]**

**A. Initiative.** Initiative power may be used to enact a new ordinance or to repeal or amend sections of an existing ordinance. Qualified voters of the City of Saginaw may initiate legislation, (except ordinances levying taxes, authorizing the issuance of bonds or other evidences of indebtedness, setting rates for services, adoption of a budget, ~~or~~ any subject where state law requires a public hearing, personnel matters, or any matter a court of competent jurisdiction has determined to be removed from the field of initiative or referendum) by submitting a petition addressed to the city council which requests the



submission of a proposed ordinance or resolution to a vote of the qualified voters of the city. Said petition must be signed by qualified voters of the city equal in number to 25 percent of the number of votes cast at the last regular municipal election of the city, or ~~500250~~, whichever is greater, and each copy of the petition shall have attached to it a copy of the proposed legislation. The petition shall be signed in the same manner as recall petitions are signed in this charter, and shall be verified by oath in the manner and form provided for recall petitions in this charter. The petition may consist of one or more copies as permitted for recall petitions in this charter. Such petitions shall be filed with the persons performing the duties of city secretary, who, within five days, shall present said petition and proposed ordinance or resolution to the city council. Upon presentation, to the city council of the petition, and draft of the proposed ordinance or resolution, it shall become the duty of the city council, within the ten days after the receipt thereof, to pass and adopt such ordinance or resolution without alteration as to meaning or effect in the opinion of the persons filing the petition or to call a special election as soon as possible, subject to the Texas Election Code, which the qualified voters of the City of Saginaw shall vote on the question or adopting or rejecting the proposed legislation. However, if any other municipal election is to be held within 60 days after the filing of the petition, the question may be voted on at such election.

**B. Referendum.** Registered, qualified voters of the City of Saginaw may require that any ordinance or resolution passed by the city council be submitted to the voters of the city for approval or disapproval (except ordinances levying taxes, authorizing the issuance of bonds or other evidences of indebtedness, setting rates for services, adoption of a budget, ~~or~~ any subject where state law requires a public hearing, personnel matters, or any matter a court of competent jurisdiction has determined to be removed from the field of initiative or referendum), by submitting a petition for this purpose within 30 days after final passage of said ordinance or resolution or within 30 days after its publication. Said petition shall be addressed, prepared, signed and verified by oath in the manner and form provided for recall petitions as provided in sections 15.02 and 15.03, article XV of this charter, provided, however, the names on such petition shall also be of registered voters and shall be submitted to the person performing the duties of city secretary. Within five days upon the filing of such petition, the person performing the duties of city secretary shall present said petition to the city council. Thereupon the city council shall, within ten days, reconsider such ordinance or resolution and, if it does not entirely repeal the same, shall submit to popular vote at a special election as soon as possible, subject to the Texas Election Code, at which time the registered, qualified voters of the City of Saginaw shall vote on the question or adopting or rejecting the proposed question. However, if any other municipal election is to be held within 60 days of the filing of the petition, the question may be voted on at such election. Pending the holding of such election, such ordinance or resolution shall be suspended from taking effect and shall not later take effect unless a majority of the registered, qualified voters voting thereon at such election shall vote in favor thereof.

#### **Sec. 16.09. - Franchise ordinances.**

Nothing contained in this article shall be construed to be in conflict with any of the provisions of article ~~VIII~~~~X~~, ~~section 9.05~~ of the charter, pertaining to ordinances granting franchises when valuable rights shall have accrued thereunder.

### **Sec. 17.07. - Notice of injury or damage.**

**A.** Recognizing that cities and other public entities whose operations are not motivated by profit, but rather by service, are unique in turnover of personnel, that in order to adequately defend the interests of the public, the officials must have timely notice of claims against the city, these reasonable rules are adopted. Any person, firm or corporation who has a claim for property damage, personal injury or death against this city must give the city written notice of the claim within six months from the date of occurrence. Such written claim notice must be given to the mayor or city manager and must contain the following information:

- (1a) Name and address of claimant.
- (2b) Date of occurrence.
- (3e) Place of occurrence.
- (4d) Extent of injury.
- (5e) Names and addresses of witnesses.
- (6f) How the injury occurred.

**B.** If such notice is not timely given, no action will lie against the city. The notice called for in this section need not be sworn to or verified but must be signed by the claimant or his attorney and delivered to the mayor or city manager, either in person or by certified or registered mail. It shall not suffice to give oral notice nor shall it suffice to deliver or mail the notice to some other employee of the city. The provisions of this section shall apply to persons seeking a money judgment against the city for any type of damages whether the claim involves personal injury or damages arising from some other cause. The written notice required herein must be given to one of the officials set out above within six months from the time when the cause of action arose, or the action shall not lie.

### **Sec. 17.13. - Ethics.**

**A. (1)**—No elected or appointed officer or employee of the city shall benefit unduly by reason of his holding public office.

**B. (2)**—No officer or employee having a ~~direct-substantial or indirect~~ interest in any proposed or existing contract, purchase, work, sale or service to or by the city shall vote or render a decision, or use his position, authority or influence in a manner that would result in his financial betterment to any degree. Further, any elected officer shall publicly

disclose any such interest upon assumption of office or prior to consideration of any such matters. This provision is cumulative to all other applicable laws in regard to elected officers.

C. "Substantial interest" means:

(1) When the officer or employee owns 10% or more of the total voting stock or shares of the business entity;

(2) When the officer or employee owns either 10% or more, or \$15,000 or more, of the fair market value of the business entity;

(3) When the officer or employee received more than 10% of his gross income for the previous year from the business entity; or

(4) If a relative within the first degree by consanguinity or affinity has any of the preceding interests.

D. (3)—The City of Saginaw shall not purchase goods or services from or enter into contracts for such goods or services with the mayor or any other member of the city council, except in compliance with state law.

E. (4)—Failure to comply with any provisions of the foregoing section 17.13A.(1) or 17.13B.(2) shall constitute malfeasance in office and any officer or employee failing to so comply shall immediately forfeit his office or position, and said office or position shall be deemed vacant.

F. (5)—Any violation of the foregoing sections 17.13A.(1) or 17.13B.(2) with the knowledge, express or implied, of persons or corporations contracting with the city shall render the contract void.

**Sec. 17.15. - Political activity.**

~~(1) No hired or appointed employee on the payroll of the city shall make a contribution to the campaign fund of any person seeking election to a city office or to any political party supporting a candidate for election to a city office, nor shall he be solicited for this purpose; nor shall he take active part in any political campaign relating to an election to a city office.~~

~~(2) No person seeking appointment to or promotion in the administrative service of the city shall either directly or indirectly give, render or pay any money, service or other valuable thing to any person for or on account of or in connection with his appointment or promotion or any examination conducted therefore.~~

~~(3) Any person who either by himself, or with others, willfully violates any provisions of the foregoing sections 17.15(1) or 17.15(2) shall be ineligible for appointment or election~~

~~to a position in the city for a period of four years, and if he is an officer or employee of the city at the time of such violation he shall immediately forfeit the office or position he holds.~~

**Sec. 17.156. - Building permits.**

The City of Saginaw shall have power to prohibit the erection or construction of any building or structure of any kind within the City of Saginaw without a permit first having been issued by the city for the construction or erection of such building or structure, and may authorize a fee to be charged for such permit, and in pursuance of said authority may authorize the inspection by the city of all buildings and structures during the progress of their construction and may require that all buildings shall be constructed in conformity with the building code which exists in said city or shall hereafter be passed.

**Sec. 17.167. - Pools, ponds and lakes.**

The City of Saginaw shall have power to control or prohibit the construction of pools, ponds, or lakes, receiving water from a recognizable stream, creek, branch or natural drainage. The city may control location, construction, height or structure, depth and size of body of water to be impounded. No pool, pond or lake, receiving water from recognizable stream, creek, branch or natural drainage, shall be constructed without first obtaining a permit issued by the city.

**Sec. 17.178. - Bonds of city officials, employee, or department director.**

In addition to any bonding provisions herein provided, the council may require any city official, department director or city employee, before entering upon his duties, to execute a good and sufficient bond with a surety company duly authorized to do business in the State of Texas approved by the state insurance board and approved by the council, as surety thereon, said bond to be in such amounts as the council may demand, payable to the City of Saginaw, and conditioned for the faithful performance of the duties of his office; premium of such bond to be paid by the city.

**Sec. 17.189. - Bonds of contractors.**

The city council may require good and sufficient bonds of all contractors and shall require payment performance bonds ~~as required by state law for amounts of \$25,000.00 and above~~, with a good corporate surety duly authorized to do business in the State of Texas and approved by the state insurance board thereon, acceptable to the governing body of the City of Saginaw.

**Sec. 17.1920. - Amendment of the charter.**

This charter may be amended no more than once every two years as provided by the laws of the State of Texas.

**Sec. 17.204. - Construction of the charter.**

In wording of the charter, the use of singular number shall include the plural, and the plural shall include the singular. Words used in the masculine gender shall include the feminine also, unless by reasonable construction, it appears that such was not the intention of this charter.

**Sec. 17.2~~12~~.** - Qualification of appointees.

Any person recommended for an appointive position or any city board, commission and/or committee shall have been a resident of the City of Saginaw a minimum of six months, and not be in arrears in payment of any taxes due the city.

**~~Sec. 19.01. - Vote on proposed charter.~~**

~~(1) This charter shall be submitted to the qualified voters of the city for adoption or rejection on January 16, 1988, at which election if a majority of the qualified voters voting in such election shall vote in favor of the adoption of this charter, it shall then immediately become the charter and governing law of the city until amended or repealed.~~

~~(2) It being impracticable to submit this charter by sections, it is hereby prescribed that the form of ballot to be used in such election shall be as follows, to wit:~~

~~For the Adoption of the Charter.~~

~~Against the Adoption of the Charter.~~

~~(3) The present city council of the city shall call an election in accordance with the provisions of the general laws of the state governing such elections, and the same shall be conducted and the returns made and results declared as provided by the laws of the State of Texas governing municipal elections, and in case a majority of the votes cast at such election shall be in favor of the adoption of such charter, then an official order shall be entered upon the records of said city by the city council, declaring the same adopted, and the city secretary shall record at length upon the records of the city in a separate book to be kept in his office for such purpose, such charter as adopted, and such secretary shall furnish to the mayor a copy of the charter, which copy of the charter shall be forwarded by the mayor as soon as practical to the secretary of state under the seal of the city, together with a certificate showing the approval of the qualified voters on such charter.~~

**CIUDAD DE SAGINAW**  
**AVISO DE ELECCIÓN DE MEDIDAS ESPECIALES SOBRE LAS**  
**ENMIENDAS A LA CARTA ORGÁNICA DE LA CIUDAD**  
**4 DE MAYO DE 2019**

Se notifica por el presente que el lugar de votación indicado abajo estará abierto de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 4 de mayo de 2019 para votar en una Elección Especial sobre las proposiciones para enmendar la Carta Orgánica de la Ciudad:

Saginaw Senior Citizens Center, 405 S. Belmont Street, Saginaw, Texas

**VOTACIÓN ANTICIPADA PARA LA ELECCIÓN DEL 4 DE MAYO DE 2019**

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en el principal lugar de votación anticipada y en todos los demás lugares designados por el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant:

Centro Electoral de Condado de Tarrant  
2700 Premier St.  
Fort Worth, TX 76111

Eagle Mountain-Saginaw ISD Administration, Edificio 6 – sala de entrenamiento  
1200 N. Old Decatur Road  
Saginaw, TX 76179

La votación anticipada en persona comenzará el 22 de abril de 2019 y terminará el 30 de abril de 2019. La votación anticipada se llevará a cabo en las siguientes fechas y horarios.

Del 22 al 26 de abril	Lunes a viernes	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
27 de abril	Sábado	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
28 de abril	Domingo	11:00 a.m. - 4:00 p.m.
29 de abril y 30 de abril	Lunes y martes	7:00 a.m. – 7:00 p.m.

La solicitud de una boleta de votación por correo puede descargarse del sitio web:

[www.tarrantcounty.com/elections](http://www.tarrantcounty.com/elections)

Información por teléfono: Tarrant County Elections Administration (Administración de Elecciones del Condado de Tarrant), 817-831-8683

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben enviarse entre el 1 de enero de 2019 y el 23 de abril de 2019 por correo o fax a:

Early Voting Clerk  
P.O. Box 961011  
Fax: 817-831-6118  
Correo electrónico: [votebymail@tarrantcounty.com](mailto:votebymail@tarrantcounty.com)

LAS PROPOSICIONES PARA ENMIENDA A LA CARTA ORGÁNICA EN LA BOLETA DE VOTACIÓN PARA LA ELECCIÓN DEL 4 DE MAYO DE 2019 SON LAS SIGUIENTES:

**PROPOSICIÓN A - Límite**

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para aclarar los procedimientos para ajustes del límite a través de la corrección de la Sección 2.01?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición A: 0 (cero)

**PROPOSICIÓN B - Facultades corporativas**

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para enumerar, sin limitación, las facultades corporativas de la ciudad a través de la corrección de la Sección 4.01 para especificar facultades en lugar de proveer una declaración general de facultades, y a través de la corrección de la Sección 11.01 para disponer que el control de la ciudad sobre las calles es inalienable?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición B: 0 (cero)

**PROPOSICIÓN C - Remuneración de concejales**

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para disponer que un miembro del consejo recibirá un pago mínimo de \$25.00 por cada asamblea del consejo, siempre que el importe abonado anualmente a todo el consejo en total no superará la remuneración anual del empleado municipal de tiempo completo y planta permanente con menor salario, a través de la corrección de la Sección 5.01?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición C: El impacto fiscal máximo potencial es \$25,000.

**PROPOSICIÓN D - Vacantes en el consejo**

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para permitir que una vacante en el consejo se ocupe por designación del consejo municipal o por elección especial en caso de que queden menos de doce (12) meses en el término incompleto, a través de la corrección de la Sección 5.09?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición D: Ahorros potenciales de \$15,000 en costos de una elección si se cubre una vacante por designación en lugar de una elección especial.

#### PROPOSICIÓN E - Asambleas del Consejo Municipal, Quórum y Obligaciones

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para permitirle al consejo establecer asambleas ordinarias adicionales través de la corrección de la Sección 5.10; para transferir responsabilidades sobre los departamentos de la ciudad al administrador de la ciudad a través de la eliminación de la Sección 6.03(2) y la Sección 7.01 y el agregado de la Sección 6.05(10); para disponer un quórum y procedimientos para cubrir vacantes en caso de haber más de tres vacantes en el consejo a través del agregado de la Sección 5.11; para cambiar “averiguación” por “realizar investigaciones” en la Sección 6.03(5); y para disponer que el consejo municipal designará al secretario de la ciudad a través de la modificación de la Sección 6.06, y para disponer que el alcalde pro tempore será designado por el consejo municipal a través de la corrección de la Sección 6.02?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición E: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN F - Tribunal Municipal

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para eliminar la autoridad del alcalde para actuar como magistrado, para requerir que el juez sea un abogado con licencia como lo requiere la ley estatal, para disponer un procedimiento para remoción del juez y para realizar cambios gramaticales no sustantivos a través de la corrección de la Sección 6.08?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición F: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN G - Servicios públicos

¿Se deberá corregir la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para aclarar y ampliar la autoridad de la ciudad para operar los servicios públicos pertenecientes a la ciudad y regular franquicias de servicios públicos para incluir limitar el término de un franquicia a veinte (20) años, disponer procedimientos para otorgar franquicias, disponer términos que deberán ser incluidos en una franquicia de servicios públicos, disponer la regulación de los servicios públicos, y requerir informes anuales a través del agregado de nuevas Secciones 8.01, 8.02, 8.03, 8.04, 8.05, 8.06, 8.07, 8.08 y 8.09 y la eliminación de las actuales Secciones 8.01, 8.02 y 9.05, y la corrección de la Sección 16.09?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición G: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN H - Licitación competitiva

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para corregir la Sección 9.04 para disponer que todas las compras deben realizarse en cumplimiento con los requisitos estatales de licitación?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición H: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN I - Adquisición de bienes



¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para eliminar reglas para la adquisición de servicios públicos a través de la eliminación de las Secciones 10.01(3), 10.01(4), 10.01(5) y 10.01(6), mientras se retienen las Secciones 10.01(1) y 10.01(2), y se actualizan referencias a la ley estatal?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición I: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN J - Presupuesto

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para disponer que los procedimientos para la adopción del presupuesto serán en conformidad con la ley estatal a través de la corrección de las Secciones 12.02 y 12.03 y para exigir que la auditoría anual esté a disposición del público para inspección a más tardar 180 días después del cierre del año fiscal a través de la corrección de la Sección 12.06?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición J: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN K - Comisión de planificación y zonificación

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para requerir que los miembros de la comisión de planificación y zonificación hayan residido en los límites de la ciudad al menos por un (1) año, y que la comisión se reunirá según sea necesario, a través de la corrección de la Sección 14.01; y a través de la corrección de la Sección 14.04 para cumplir con los procedimientos de la ley estatal para la adopción de un plan y de zonificación integrales?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición K: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN L - Reglamento de edificación

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para corregir la Sección 14.05 para disponer que se adopten reglamentos de edificación por ordenanza y para aclarar la autoridad para promulgar reglamentos de ese tipo?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición L: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN M - Destitución, iniciativa y referéndum

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para requerir que las peticiones para iniciativa, referéndum y destitución, y para cumplir con la ley estatal, y para disponer que el número mínimo de firmas en una petición para iniciativa, referéndum y destitución sea de 500, a través de la corrección de la Sección 15.02 y 16.02?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición M: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN N - Iniciativa y referéndum

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para disponer que ordenanzas de aplicación de impuestos, autorización de deuda, relacionadas con asuntos de personal o relacionadas con cualquier asunto que un tribunal ha determinado inadecuado para iniciativa o referéndum no sean sometidas a iniciativa o referéndum; a través de la corrección de la Sección 16.02?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición N: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN O - Ética

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para disponer una definición de “interés sustancial” respecto del interés de un funcionario o empleado en contratos con la ciudad, y para disponer que la compra de un miembro del consejo de mercancías o servicios debe cumplir con la ley estatal a través de la corrección de la Sección 17.13?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición O: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN P - Actividades políticas

¿Se deberá enmendar la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para eliminar la Sección 17.15 respecto de la actividad política de empleados porque es parcialmente contraria a la ley estatal?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición P: 0 (cero)

#### PROPOSICIÓN Q - Cambios no sustantivos

¿Se deberá corregir la Carta Orgánica de Gobierno Autónomo de Saginaw para realizar cambios no sustantivos que incluyen eliminar redundancia, hacer cambios gramaticales y cumplimiento con la ley estatal, a través de la corrección de las Secciones 5.02, 5.07, 5.08, 6.05, 6.07, 10.01(B), 13.01, 15.04, 15.07, 17.07, 17.19 y 19.01, la eliminación de la Sección 13.03 y el cambio de numeración de principio a fin?

Impacto fiscal anticipado de la Proposición Q: 0 (cero)

**EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 9.004 “ENMIENDAS A LA CARTA ORGÁNICA” DEL CÓDIGO DE GOBIERNO AUTÓNOMO DE TEXAS SE PUBLICARÁ UN AVISO DE LA ELECCIÓN EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN GENERAL. EL AVISO DEBE INCLUIR UNA COPIA SUSTANCIAL DE LAS ENMIENDAS PROPUESTAS A LA CARTA ORGÁNICA DE LA CIUDAD COMO SE EXPONEN EN LO SUCESIVO:**

#### **Sec. 2.01. - Límites.**

[El Consejo Municipal puede mediante ordenanza, resolución o acuerdo con ciudades colindantes fijar los límites en conformidad con la ley estatal. El Consejo Municipal puede intercambiar territorio con otras ciudades y poblados y desanexionar territorio y anexionar territorio. Los residentes de territorio anexionado tendrán derecho a todos los](#)

derechos y privilegios de los ciudadanos que residen en la Ciudad, y estarán obligados por las leyes, ordenanzas, resoluciones y reglamentos de la Ciudad. Las fronteras y los límites de la Ciudad de Saginaw, hasta que sean cambiados en la manera provista en la presente, serán los mismos que hasta el momento hayan sido establecidos y como existan a la fecha de adopción de esta carta orgánica.

#### **Sec. 4.01. - Facultades enumeradas.**

~~La enumeración de facultades particulares en esta carta orgánica no se tendrá ni interpretará como exclusiva, sino, además de las facultades enumeradas en la misma o implícitas por la misma, o adecuadas para el ejercicio de dichas facultades, la intención es que la ciudad tendrá y pueda ejercer, todas las facultades de gobierno independiente autónomo y todas las facultades enumeradas en el capítulo 13, título 28, artículo 1175 de los Estatutos Revisados de Texas y sus enmiendas, o cualquier otra facultad que, bajo la constitución y las leyes del Estado de Texas, sería competente que esta carta orgánica enumerara específicamente. Todas las facultades de la ciudad, ya sean explícitas o implícitas, serán ejercidas en la manera prescrita en la presente, o cuando no estén prescritas en la presente, entonces en la manera dispuesta por las leyes de Texas en cuanto a las ciudades y los poblados. La ciudad tendrá la facultad para cooperar con el gobierno federal y sus agencias y con el gobierno estatal y sus agencias, y con cualquier subdivisión política o agencia de la misma. **A. Facultades de la ciudad.** La ciudad tendrá todas las facultades otorgadas a las sociedades municipales por la constitución y las leyes del Estado de Texas, incluso las facultades implícitas necesarias para ejercer las facultades otorgadas. La mención específica de una facultad particular no será interpretada como una limitación en ninguna manera de las facultades generales otorgadas en la presente. Estas facultades incluyen, pero no a título limitativo:~~

(1) la adquisición de propiedad dentro o fuera de la ciudad para cualquier propósito municipal;

(2) la venta, el arrendamiento, la administración y el control de bienes de la ciudad según requieran los mejores intereses para la ciudad;

(3) el establecimiento y el uso de un sello corporativo;

(4) el derecho a demandar y ser demandada en los tribunales (siempre que este derecho no es una exención a la inmunidad soberana, y nunca será así interpretado);

(5) el derecho a celebrar contratos;

(6) el derecho a cooperar con gobiernos estatales, federales y de otras localidades para lograr cualquier propósito legal para el mayor beneficio de la ciudad y sus habitantes; y

(7) la adopción de ordenanzas para mantener y promover la paz y el bienestar de la ciudad y para ejercer las funciones de gobierno.

**B. Expropiación forzosa.** La ciudad tiene la facultad de expropiación forzosa para tomar propiedades privadas y públicas, dentro o fuera de la ciudad, para cualquier propósito público, cuando sea necesario o deseable para ejercer las facultades conferidas a la ciudad por esta Carta Orgánica o la ley estatal. Esta facultad de expropiación forzosa incluye el derecho de la ciudad a tomar la plena titularidad o una servidumbre en el terreno.

**C. Zonificación y apelaciones.**

(1) Zonificación. El consejo municipal tiene la autoridad para zonificar la ciudad y aprobar las ordenanzas y los reglamentos necesarios para implementar la zonificación en conformidad con la ley estatal o una ordenanza de la ciudad.

(2) Junta de ajustes. El consejo municipal creará una junta de ajustes según lo dispuesto en la ley estatal que oírá apelaciones de decisiones administrativas referentes a la ordenanza de zonificación, decidirá solicitudes para variaciones y desempeñará otras funciones asignadas por ordenanza.

**D. Establecimiento y mantenimiento de calles y otros lugares públicos.** La ciudad tiene la facultad inalienable para establecer, disponer, abrir, cerrar, abandonar, mantener, mejorar, reglamentar y supervisar las calles, los puentes, los callejones, las aceras, los parques, las plazas y otros lugares públicos de la ciudad.

**E. Autoridad sobre el uso de las calles.** La ciudad tiene la autoridad y jurisdicción inalienables y exclusivas sobre los usos en, sobre, encima y debajo de las calles, los callejones y otros derechos de paso de la ciudad. Esta autoridad exclusiva incluye, pero no a título limitativo, el derecho a reglamentar, ubicar, reubicar, sacar o prohibir la ubicación de todas las tuberías, líneas, cableados u otra propiedad de servicios públicos.

**F. Eliminación de residuos.** La ciudad tiene la autoridad para proveer un sistema de residuos sólidos para la ciudad. El consejo municipal puede mediante ordenanza adoptar reglamentos para la manipulación de todos los residuos, basura y desperdicios en la ciudad y fijar cargos para su remoción. Cualquier contrato o licencia que permita o autorice un servicio de remoción de residuos sólidos dentro de la ciudad estará sujeto a las disposiciones del Artículo VIII de esta carta orgánica.

**G. Sistema de alcantarillado sanitario.** La ciudad tiene la autoridad para proveer un sistema de alcantarillado sanitario y para requerir que los propietarios conecten sus instalaciones al sistema de alcantarillado. El consejo municipal puede mediante ordenanza disponer sanciones por incumplimiento de realizar las conexiones al

alcantarillado sanitario, adoptar reglas para la protección del sistema de alcantarillado y fijar cargos por el servicio de alcantarillado sanitario.

**H. Sistema de agua.** La ciudad tiene la autoridad para proveer un sistema de agua y su gestión. El consejo municipal puede mediante ordenanza prescribir cargos y normativas, para conexiones de agua, puesta en marcha, corte, consumo, uso y derroche, y prescribir sanciones por infracciones a estas normativas.

**I. Biblioteca pública.** La ciudad tiene la autoridad para establecer y mantener una biblioteca pública gratis para los residentes dentro de la ciudad y para cooperar con cualquier persona u otra entidad, bajo términos que el consejo municipal pueda prescribir, para el establecimiento o el mantenimiento de la biblioteca pública.

**J. Parques públicos.** La ciudad tiene la autoridad para proveer y controlar los parques de la ciudad. En virtud de esta autoridad, la ciudad puede instalar mejoras en parques, incluso, pero no a título limitativo, paisajismo, entretenimientos, instalaciones recreativas, edificios, patios de juegos, pasarelas peatonales y accesos vehiculares.

**K. Cementerios.** La ciudad tiene la autoridad para:

(1) reglamentar sitios para entierros, cementerios y crematorios pertenecientes a cualquier persona, empresa o sociedad;

(2) expropiar y cerrar un sitio para entierros, cementerio o crematorio cuando lo exija el interés público o la salud pública; y

(3) comprar, establecer, tener, reglamentar y mantener uno o más cementerios.

#### **Sec. 5.01. - Funcionarios de la Ciudad.**

El gobierno municipal de la ciudad estará formado por un consejo municipal formado por un alcalde y seis concejales. La ciudad en general elegirá a dicho alcalde y consejo. Los concejales de la ciudad y el alcalde tendrán cada uno asignado un mínimo por desembolsos fortuitos la suma de \$25.00 dólares por asamblea, siempre que el salario total pagado durante cualquier año al consejo municipal entero (7 miembros) en total no superará la remuneración anual del empleado municipal de tiempo completo y planta permanente con menor salario; y los desembolsos reales designados de ese tipo respaldados por escrito.

#### **Sec. 5.02. - Requisitos.**

Cada uno de los seis concejales y el alcalde deberá en la fecha de la elección tener al menos 21 años de edad, ser un ciudadano de los Estados Unidos de América y un votante habilitado y registrado de la Ciudad de Saginaw~~del Estado de Texas~~, deberá residir y haber residido por al menos un año precedente a la fecha de la elección en la que es candidato dentro de los límites corporativos de Saginaw; y no estará en mora en

el pago de ningún impuesto adeudado a la ciudad; reunirá todos los demás requisitos prescritos por el artículo 1.05 del Código Electoral de Texas y cualquier enmienda del mismo. Un miembro del consejo que deja de cumplir con cualquiera de los requisitos especificados en esta sección, o cualquier otra sección de esta carta orgánica, o es condenado por un delito mayor mientras ocupa el cargo, de inmediato perderá su cargo.

#### **Sec. 5.07. - Jueces electorales y otros oficiales de la elección.**

Los jueces electorales y otros oficiales de la elección para celebrar todas las elecciones de la ciudad serán designados según lo permitido por ley por el consejo municipal. Los jueces electorales celebrarán las elecciones, determinarán, registrarán e informarán los resultados según lo dispuesto por las leyes electorales de Texas.

#### **Sec. 5.08. - Juez de la elección.**

El consejo municipal será el juez de la elección y de los requisitos de sus propios miembros y del alcalde, sujeto a los tribunales en caso de disputas. En conformidad con la ley estatal, el consejo municipal, ni bien sea factible tras la elección, ~~sin superar diez días, después de cada elección ordinaria o especial~~, escrutará los resultados y declarará los resultados de dicha elección. El consejo y los candidatos para el consejo que obtengan el número mayoritario de votos para un cargo serán declarados electos. Si en una elección de ese tipo un candidato no obtiene una mayoría de los votos, emitidos, el consejo deberá ordenar una segunda elección para el cargo o cargos en los que los candidatos no obtuvieron una mayoría de votos. La Dicha elección será celebrada en conformidad con la ley estatal ~~a más tardar 30 días después de la fecha en la que el consejo municipal escrutó los resultados y declaró los resultados~~. En dicha elección de sección, únicamente los dos candidatos que obtuvieron la mayor cantidad de votos en las primeras elecciones serán elegibles para presentarse. En caso de que uno de los candidatos en la segunda elección se retire o fallezca, no se celebrará una segunda elección para ese cargo, y el otro candidato para dicho cargo será declarado electo, y asumirá el cargo.

#### **Sec. 5.09. - Vacantes.**

En caso de abrirse una vacante por cualquier causa en el cargo de alcalde o concejal, el consejo municipal ordenará una elección especial para cubrir dicha vacante a celebrarse de acuerdo con las normas expuestas en la Constitución de Texas para términos de tres años. En caso de que se produzca una vacante en el consejo por un término incompleto de 12 meses o menos, el consejo puede convocar una elección especial para cubrir la vacante, o por un voto mayoritario del resto del consejo, designar a un reemplazo para cubrir la vacante en la siguiente fecha de elección, según lo autorizado por el Código Electoral de Texas, disponiendo sin embargo que en el caso de cubrirse únicamente una vacante con 120 días o menos restantes para la expiración del cargo, el consejo no convocará una elección para cubrir el término incompleto de la vacante.

### **Sec. 5.10. - Asambleas del consejo municipal.**

El consejo municipal se reunirá un mínimo de una vez por mes. El consejo puede mediante ordenanza establecer asambleas ordinarias adicionales, y celebrar tantas asambleas extraordinarias como sean necesarias. El consejo municipal se reunirá un mínimo de una vez por mes y más de ser necesario;

### **Sec. 5.11. – El consejo en caso de que la membresía del consejo no alcance un quórum.**

Un quórum del consejo será de cuatro (4) miembros. En caso de haber más de tres (3) vacantes debido a muerte o incapacidad, los miembros restantes constituirán un quórum, y procederán a cubrir las vacantes según lo requerido por la ley estatal y lo permitido por esta carta orgánica. En caso de haber seis (6) o más vacantes, el juez del condado está autorizado y se lo instruye a designar a persona(s) cualificada(s) si quedan menos de doce (12) meses restantes en cualquier término incompleto o a convocar una elección para cubrir las vacantes según lo permitido por esta carta orgánica y lo requerido por la Constitución de Texas.

### **Sec. 6.02. - Funciones del alcalde; alcalde pro tempore.**

El Alcalde de la Ciudad de Saginaw presidirá todas las asambleas del consejo municipal y desempeñará todas las demás funciones en conformidad con el cargo como le puedan ser impuestas por esta carta orgánica y las ordenanzas y resoluciones aprobadas en virtud de la misma. Puede participar en el debate de todos los asuntos presentados ante el consejo y tendrá derecho a votar en todos los casos, pero no tendrá facultad de veto. Firmará todos los contratos y cesiones realizados o celebrados por la ciudad y todos los bonos emitidos bajo las disposiciones de esta carta orgánica, y será el director ejecutivo de la ciudad. Será reconocido como el jefe oficial de la ciudad por el tribunal a los efectos de notificación de procedimientos civiles, por el gobernador a los efectos de aplicar la ley militar y para todos los efectos ceremoniales. En circunstancias de peligro o emergencia, el alcalde puede, con el consentimiento del consejo, asumir el mando de la policía y otros departamentos y gobernar la ciudad mediante proclamación y mantener el orden y aplicar todas las leyes.

El alcalde pro tempore será elegido entre los miembros del consejo municipal ~~de los seis concejales~~; será elegido cada año en la primera asamblea ordinaria después de la elección general de la ciudad y desempeñará, en ausencia o incapacidad del alcalde, todas las funciones del alcalde.

### **Sec. 6.03. - Facultades y obligaciones del consejo municipal.**

Las facultades y obligaciones conferidas en la presente al consejo municipal incluirán, pero no a título limitativo, las siguientes:

(1) Designar y remover al administrador de la ciudad.

~~(2) Establecer otros departamentos administrativos y distribuir el trabajo de divisiones y abolir o consolidar dichos departamentos y divisiones.~~

(23) Adoptar el presupuesto de la ciudad.

(34) Autorizar la emisión de bonos mediante una ordenanza de bonos.

(45) En conjunto realizar investigaciones sobre Investigar la conducta de cualquier oficina, departamento o agencia de la ciudad y realizar investigaciones relativas a los asuntos municipales.

(56) Designar las comisiones y juntas necesarias para asistir al consejo en el desempeño de sus funciones y responsabilidades. Dichas facultades están sujetas a las restricciones de la carta orgánica y las leyes del Estado de Texas.

(67) Adoptar planos catastrales.

(78) Adoptar y modificar el mapa oficial de la ciudad.

(89) Reglamentar, otorgar licencias y fijar los cargos o tarifas pagados por cualquier persona que sea propietaria, obtenga o controle cualquier vehículo de cualquier característica utilizado para el traslado de pasajeros por encargo en las calles y callejones públicos de la ciudad.

(940) Disponer el establecimiento y las designaciones de límites municipales relacionados con incendios y prescribir el tipo y la característica de edificios o estructuras o mejoras a erigir en los mismos, y disponer la expropiación de estructuras o edificaciones peligrosas o edificios en ruinas que se calcula aumentan el riesgo de incendios, y la manera de su remoción o destrucción.

(104) Fijar los salarios y la remuneración para los funcionarios municipales sin cargo electivo y los empleados.

(112) Disponer un sistema de alcantarillado sanitario y agua.

(123) Puede reglamentar sitios de entierro, cementerios y crematorios y expropiar y cerrar cualquier sitio de entierro, cementerios y crematorios de ese tipo en las porciones de la ciudad densamente pobladas cuando el interés público o la salud pública puedan exigirlo, y puede reglamentar la inhumación de los difuntos.

#### **Sec. 6.05. - Administrador de la Ciudad.**



**A. ~~1.~~ 1.—Designación y requisitos.** El consejo municipal designará a un administrador de la ciudad que será el director administrativo de la Ciudad y será responsable ante el consejo de la administración de todos los asuntos de la ciudad. Será escogido por el consejo exclusivamente en base a su formación ejecutiva y administrativa, educación, experiencia, capacidad y carácter, y en el momento de designación, no es necesario que sea un residente de la ciudad. Ningún miembro del consejo municipal será, durante el plazo de su mandato y por dos años posteriores al mismo, designado administrador de la ciudad.

**B.2. ~~2.~~ 2.—Término, salario y remoción.** El administrador de la ciudad será designado o puede ser removido según el criterio del consejo mediante voto afirmativo de cuatro miembros del consejo. La medida del consejo para suspender o remover al administrador de la ciudad será definitiva, siendo la intención de la esta carta orgánica depositar toda autoridad y fijar toda responsabilidad de dicha suspensión o remoción en el consejo. En caso de ausencia o incapacidad del administrador de la ciudad, el consejo puede designar a alguna persona calificada distinta a un funcionario electo de la ciudad para desempeñar las funciones del cargo durante dicha ausencia o incapacidad. El administrador de la ciudad recibirá cierta remuneración que fijará el consejo.

**C. ~~3.~~ 3.—Facultades y obligaciones del administrador de la ciudad.** Las facultades conferidas en la presente al administrador de la ciudad incluirán, pero no a título limitativo, las siguientes:

(1)~~a.~~ a. Designar y remover a un funcionario o empleado de la ciudad salvo a aquellos funcionarios y empleados cuya designación o elección esté dispuesta de otro modo por ley o esta carta orgánica.

(2)~~b.~~ b. Dirigir y supervisar la administración de todos los departamentos, oficinas y agencias de la ciudad, salvo que esté dispuesto de otro modo por ley o esta carta orgánica.

(3)~~c.~~ c. Asegurarse de que se apliquen con eficacia todas las leyes estatales y ordenanzas de la ciudad.

(4)~~d.~~ d. Preparar y entregar el presupuesto anual y un programa de mejoras de infraestructura de cinco años al consejo según lo prescribe el artículo XII de la carta orgánica.

(5)~~e.~~ e. Entregarle al consejo mensualmente un informe de las actividades financieras y administrativas de la ciudad y un informe completo al final de cada año fiscal.

(6)~~f.~~ f. Entregar a cada jefe departamental un informe financiero de su departamento mensualmente.

(7)g- Asistir a todas las asambleas del consejo salvo cuando el consejo lo dispense.

(8)h- Disponer la difusión de reglamentos para el personal, normativas y beneficios según lo aprobado por el consejo municipal.

(9)i- Desempeñar ciertas otras funciones como pueda prescribir esta carta orgánica o pueda requerirle el consejo, que no sean incompatibles con las disposiciones de esta carta orgánica.

(10) Establecer otros departamentos administrativos y distribuir el trabajo de divisiones y abolir o consolidar dichos departamentos y divisiones, siempre que haya fondos disponibles en el presupuesto aprobado.

#### **Sec. 6.06. - Designación y remoción del secretario de la ciudad.**

El consejo municipal ~~alcalde~~ designará al secretario de la ciudad y ciertos subsecretarios de la ciudad como considere adecuado con la aprobación del consejo. El alcalde puede remover a empleados de ese tipo con la aprobación de una votación de 4/7 del consejo. El secretario de la ciudad, o un subsecretario de la ciudad, anunciará las asambleas del consejo, conservará las actas de los trámites de dichas asambleas, autenticará con su firma y registrará por completo en un libro conservado e indexado para tal fin, todas las ordenanzas y resoluciones, y desempeñará ciertas otras funciones como el consejo municipal le asignará y aquellas otras dispuestas en otros lugares de esta carta orgánica y mantendrá y colocará el sello de la ciudad en todos los documentos oficiales.

#### **Sec. 6.07. - Designación y remoción del abogado de la ciudad.**

El consejo municipal designará o removerá al abogado de la ciudad por votación (4/7) del consejo municipal. El abogado de la ciudad será un abogado competente, debidamente habilitado y con licencia para ejercer el derecho del Estado de Texas. El abogado de la ciudad será el asesor legal y abogado para todos los funcionarios de la ciudad, en su carácter oficial, y representará a la ciudad en todos los litigios y los trámites legales. El abogado de la ciudad aprobará la legalidad de cada ordenanza antes de que el consejo la considere válida.

#### **Sec. 6.08. - Tribunal Municipal.**

A. Habrá un tribunal conocido como el Tribunal Municipal de la Ciudad de Saginaw, con cierta jurisdicción, facultades y funciones como sean otorgadas y prescritas por las leyes del Estado de Texas.

B. El consejo municipal tendrá la facultad para crear un tribunal municipal adicional si fuese necesario para la administración ordenada de justicia.

~~El alcalde de la ciudad tiene la facultad y autorización para administrar juramentos. También tendrá la facultad y autoridad de cualquier magistrado en comparecencias y expedición de advertencias a personas arrestadas.~~

**D. (1) — Juez del tribunal municipal.** El tribunal municipal estará presidido por un magistrado ~~que será conocido como el juez municipal y será competente y debidamente designado según lo expuesto en el Código de Procedimientos Penales del Estado de Texas aplicable a los tribunales municipales~~ juez del tribunal municipal que será un abogado con licencia en el Estado de Texas con al menos cinco (5) años de experiencia. Será designado por el alcalde y el consejo. El juez será designado mediante ordenanza aprobada una mayoría del consejo. El juez puede ~~Puede~~ ser removido por una votación de 4/7 del consejo tras aviso y audiencia pública, si lo solicita el juez. ~~En caso de que el juez municipal no pueda actuar por cualquier motivo o en caso de producirse una vacante, el alcalde puede designar a una o más personas cualificadas para actuar como juez municipal sustituto o provisorio.~~

**E. (2) — Secretario del tribunal municipal.** Habrá un secretario del tribunal municipal que será empleado por el administrador de la ciudad. Puede ser removido por el administrador de la ciudad. El secretario tendrá la facultad para administrar juramentos y declaraciones juradas, elaborar certificados, colocar el sello de del tribunal a los mismos y desempeñar de otro modo toda y cualquier función necesaria para el proceso de expedición de dicho tribunal y el tratamiento de los asuntos del mismo. Habrá ciertos subsecretarios del tribunal municipal según pueda autorizarlos y emplearlos el administrador de la ciudad, quien tendrá la autoridad para actuar por el secretario de la ciudad y en nombre del mismo.

**F. (3) — Procedimiento en el tribunal municipal.** Todas las querellas, acusaciones, la notificación de actos procesales, reclusión de aquellos condenados por delitos, el cobro y pago de multas, la asistencia y notificación de testigos y jurados, castigo por desacato, pago de fianza o depósito de garantías estarán regidos por la ley estatal ~~el Código de Procedimientos Penales del Estado de Texas aplicable a los tribunales municipales.~~

## **RESERVADO DEPARTAMENTOS**

### **Sec. 7.01. — General.**

~~El consejo municipal puede crear o establecer, abolir o consolidar, tantos departamentos u oficinas como considere necesario para el mayor beneficio de la ciudad. Puede dividir la administración de dichos departamentos u oficinas según considere aconsejable.~~

**Sec. 8.01. — Servicios públicos municipales.** ~~Propiedad de la ciudad y operación de los mismos.~~

**A. Servicios públicos pertenecientes a la ciudad.** La ciudad tiene las siguientes facultades:

(1) comprar, construir, arrendar, mantener, operar, contratar servicios y regular servicios públicos;

(2) fabricar, distribuir y vender la producción de operaciones de servicios públicos; y

(3) otras facultades relativas a los servicios públicos otorgadas bajo la constitución y las leyes del estado.

**B. Servicio fuera de los límites de la ciudad.** La ciudad puede extender líneas de servicios públicos y vender servicio público fuera de los límites de la ciudad, en conformidad con la ley estatal.

**Sec. 8.02. - Facultad para otorgar franquicias; término.**

El consejo municipal tiene la facultad, mediante ordenanza, de otorgar, renovar, extender y enmendar franquicias de servicios públicos que operan dentro de la ciudad. No se otorgará ninguna franquicia por un periodo indeterminado ni por un periodo de más de 20 años desde la fecha del otorgamiento, la renovación o la extensión.

**Sec. 8.03. - Otorgamiento sin exclusividad, salvo para franquicia de servicio de residuos sólidos.**

El otorgamiento de una franquicia para construir, mantener u operar un servicio público y la renovación o extensión del otorgamiento no serán exclusivos, aparte de una franquicia de residuos sólidos.

**Sec. 8.04. - Ordenanza para otorgar franquicia.**

Una ordenanza que otorga, renueva, extiende o enmienda una franquicia de servicios públicos debe ser aprobada en dos asambleas ordinarias separadas del consejo municipal, y no será aprobada en definitiva hasta 30 días después de la primera aprobación. El texto completo de la ordenanza debe ser publicado una vez entre la primera y la segunda aprobación en un periódico de circulación general en la ciudad. El gasto de la publicación será pagado por el futuro titular de la franquicia. Una franquicia entra en vigencia después de la publicación y de la segunda aprobación.

**Sec. 8.05. - Transferencia de franquicia.**

Una franquicia de un servicio público no puede ser transferida sin la aprobación mediante ordenanza del consejo municipal. Esta restricción sobre la transferencia no le

impide al titular de la franquicia preñar la franquicia como garantía de un deuda o hipoteca válida.

#### **Sec. 8.06. - Valor de franquicia no permitido.**

El titular de una franquicia no asignará un valor a la franquicia otorgada por la ciudad para uso en el cálculo de tarifas y cargos razonables para el servicio público dentro de la ciudad ni para determinar la retribución justa que será pagada por la ciudad por los bienes del servicio público que pueda adquirir por expropiación o de otra manera.

#### **Sec. 8.07. - Regulación.**

**A. Derecho de la ciudad.** Esté declarado en la ordenanza de franquicia o no, un otorgamiento, una renovación, una extensión o una enmienda a una franquicia de servicio público está sujeta al derecho del consejo municipal de:

(1) rescindir la franquicia mediante una ordenanza en cualquier momento porque el titular de la franquicia incumplió con los términos de la franquicia, siendo esa facultad ejercida únicamente después del  
aviso y de la audiencia y de una oportunidad para corregir el incumplimiento.

(2) requerir la ampliación y extensión de instalaciones de plantas que sean necesarias para proveer servicio adecuado al público y el mantenimiento de la planta y artefactos con estándar más alto razonable de eficiencia.

(3) establecer estándares razonables de servicio y calidad de productos y prevenir la discriminación injusta en servicios o tarifas.

(4) imponer normas que aseguren el servicio seguro, eficiente y continuo al público.

(5) examinar y auditar en cualquier momento durante el horario de atención habitual las cuentas y los registros del servicio público que se vinculan con la regulación de la ciudad.

(6) prescribir la forma de las cuentas mantenidas por cada servicio público; siempre que el servicio público cumple con este párrafo si mantiene sus cuentas en conformidad con el sistema uniforme de cuentas prescrito para el servicio público por una agencia federal o estatal con autoridad reguladora sobre el servicio público.

(7) requerir al servicio público compensar a la ciudad por el uso de derechos de paso públicos de la ciudad y otras propiedades públicas según lo permitido por ley estatal o federal.

**B. Reparación de derechos de paso.** Un titular de franquicia rellenará y reparará aberturas u otros daños en derechos de paso públicos causados por el titular de la

franquicia. Reemplazará el pavimento y realizará todas las demás obras necesarias para completar la restauración de calles, aceras o terrenos hasta un estado igual de bueno o mejor al que poseían cuando fueron afectados. El consejo municipal puede adoptar ordenanzas para implementar los requerimientos de este párrafo.

#### **Sec. 8.08. - Empresas de servicios públicos deben presentar informes anuales.**

El consejo municipal puede adoptar una ordenanza que exija que todas las empresas de servicios públicos que operan dentro de la ciudad presenten un informe anual certificado de los recibos de la operación del servicio público para el año en curso, cómo se desembolsaron, el importe desembolsado en mejoras, la tasa de cargos por servicios al público, y cualquier otro dato o información que el consejo municipal determine pertinente para su uso en el repaso inteligente de cuestiones que pudieran surgir entre la ciudad y el servicio público. Los informes serán presentados al secretario de la ciudad y conservados para el uso del consejo municipal. El consejo municipal puede analizar los informes anualmente para determinar la corrección de las tarifas que se cobran.

#### **Sec. 8.09. - Regulación de tarifas.**

**A. Autoridad del consejo municipal.** El consejo municipal tiene autoridad:

- (1) después de aviso y audiencia, para regular mediante ordenanza, las tarifas de todos los servicios públicos que operan en la ciudad;
- (2) para emplear asesores expertos y asistencia para determinar una tarifa y ganancia equitativa para el servicio público; y
- (3) lugar para requerir dentro del otorgamiento, la extensión o la renovación de una franquicia, o como una condición de una audiencia respecto de las tarifas y del servicio, que el servicio público que procura obtener el cambio de tarifa o servicio pague el costo del asesoramiento experto y asistencia según la selección del consejo municipal.

**B. Ordenanza para regular tarifas.** El consejo municipal no adoptará una ordenanza para regular tarifas de servicio público como una medida de emergencia.

~~**(A) — General.** La ciudad tendrá la facultad para edificar, construir, adquirir, tener, arrendar, mantener y operar, dentro o fuera de los límites de la ciudad, sistemas de iluminación y electricidad, sistemas de agua, sistemas de alcantarillado o equipo y aparatos de desecho sanitario, sistemas de gas natural, parques y piscinas de natación, plantas de fertilizantes y cualquier otro servicio público; facultad para hipotecar y gravar dichos sistemas o sistemas en la manera dispuesta en el artículo 1111 a 1118 inclusive de los Estatutos Revisados de Texas de 1925 y sus enmiendas,~~

~~y cualquier otra ley del Estado de Texas aplicable a esto; y todas las facultades que la ciudad pudiera ejercer en relación con dichos servicios públicos bajo el artículo 1175 de los Estatutos Revisados de Texas de 1925 y sus enmiendas, vigentes ahora o más adelante, además de bajo cualquier otra ley general del Estado de Texas pertinente o aplicable a esto, incluso la facultad para exigir y recibir contraprestación por el servicio prestado para fines privados, o de otra manera, y con la facultad plena y completa y el derecho de expropiación forzosa adecuados y necesarios para llevar a cabo con eficiencia dichos objetivos.~~

~~**(B) — Facultad para contratar servicios públicos.** La ciudad está autorizada a celebrar contratos o alquileres con individuos, empresas, sociedades u otras empresas municipales, para la prestación total o parcial de cualquier servicio público o porciones de sistemas de servicios públicos que podrían ser necesarios para la ciudad o los ciudadanos de la ciudad. La contraprestación por contratos o alquileres de ese tipo puede a criterio del consejo municipal ser pagada por la ciudad o prorrateada a usuarios individuales del servicio público cubierto por el alquiler con un contratista de ese tipo; o permitir que individuos, empresas, sociedades u otras empresas municipales presten de forma total o parcial cualquier servicio público o porción de cualquier servicio público directamente a los ciudadanos de la ciudad bajo ciertos términos según la ciudad pueda instruir.~~

~~**(C) — Derecho a adquirir productos básicos o servicios indispensables para la ciudad o sus ciudadanos.** La ciudad tendrá la facultad para adquirir electricidad, gas, combustible o cualquier otro artículo, producto básico o servicio indispensables para el desarrollo adecuado de todos los asuntos de la ciudad y de sus habitantes bajo ciertos términos como el consejo municipal pudiera considerar adecuados, para la venta y distribución a los habitantes de la ciudad o territorio contiguo.~~

#### ~~**Sec. 8.02. — Regulación de servicios públicos.**~~

~~(1) — El consejo municipal tendrá la facultad mediante ordenanza, tras la notificación al servicio público y la audiencia ante el consejo, para fijar y regular cargos, tarifas o tasas de contraprestación a ser cobradas por cualquier persona, empresa o sociedad que goce de una franquicia en la ciudad, o participe en la prestación de un servicio público en la ciudad, incluso televisión por cable y al determinar, fijar y regular dichos cargos, tarifas o tasas de contraprestación, los basará en el valor equitativo de los bienes de dicha persona, empresa o sociedad dedicados a la prestación de servicios a dicha ciudad o a los habitantes de la misma. El consejo municipal puede prescribir las características, la calidad y la eficiencia del servicio a prestar, y tendrá la facultad para regular y requerir la extensión de líneas o servicios adecuados de dicho servicio público dentro de dicha ciudad por dicha persona, empresa o sociedad, teniendo en cuenta el costo del servicio público, y periódicamente puede alterar o cambiar dichas reglas, normativas y contraprestación, siempre que, al adoptar dichas reglas y al fijar o cambiar dicha contraprestación, o al determinar la razonabilidad de esto, ninguna acción o bono autorizados o emitidos por ninguna sociedad que goce de dicha franquicia serán considerados a menos que conste que los~~

~~mismos han sido realmente emitidos por la sociedad por dinero pagado y utilizado para el desarrollo de bienes de la sociedad, trabajo realizado o bienes realmente recibidos en conformidad con las leyes y la constitución de este estado aplicables a esto. Para determinar todos los hechos necesarios para un correcto entendimiento de cuál es o debería ser una tasa razonable de regulación, el consejo municipal tendrá la facultad plena para inspeccionar los libros de cualquier servicio público de ese tipo que preste servicios a los habitantes de la ciudad y para obligar la presentación de registros y la asistencia de testigos a tales efectos.~~

~~(2) Es posible requerir a cualquier empresa, sociedad o persona que participe en la prestación a los habitantes de la ciudad de servicios de iluminación, electricidad, gas, teléfono, transporte público, televisión por cable u otro servicio público en cualquier momento mediante ordenanza o resolución del consejo municipal que presente ante el consejo municipal informes escritos referentes a las operaciones y actividad comercial dentro de la ciudad, y un informe de ese tipo deberá incluir ciertos datos, hechos e información como puedan ser requeridos por una ordenanza o resolución de ese tipo, bajo los mismos estándares y reglas de la comisión de servicios públicos del estado y otras reglas no incompatibles con esto.~~

~~(3) Además de las facultades precedentes la ciudad tendrá todas las facultades y los privilegios dispuestos por el artículo 1175 de los Estatutos Revisados de Texas y sus enmiendas para la regulación de servicios públicos.~~

## **Sec. 9.02. - Servicios personales.**

A. No se celebrará nunca ningún contrato que obligue a la ciudad para recibir servicios personales, salvo por servicios profesionales o del administrador de la ciudad a ser prestados por algún periodo estipulado de tiempo, sino que todos los empleados por designación serán sometidos a despido tras una audiencia y cuando sean despedidos tendrán derecho únicamente a remuneración hasta la fecha incluso del despido, no obstante cualquier disposición contraria en esta carta orgánica.

B. Los contratos para recibir servicios profesionales o del administrador de la ciudad tendrán una duración máxima de tres años e incluirán lenguaje explícito que disponga la rescisión sin remuneración después de la fecha de producirse cualquiera de lo siguiente: condena por un delito mayor u otro delito que incluye conducta inmoral; infracciones a las disposiciones de la carta orgánica o de cualquier ordenanza, normativa o de órdenes especiales aplicables a dicha persona.

## **Sec. 9.04. - Licitación competitiva.**

Todas las compras deben realizarse en cumplimiento con los requisitos estatales de licitación o compra.

~~Después de la aprobación del consejo municipal de especificaciones, se publicará un anuncio en el periódico oficial de la ciudad al menos una vez en cada semana de dos~~



~~semanas seguidas, para invitar la licitación competitiva para mano de obra y/o materiales incluidos en el contrato propuesto. Todas las licitaciones estarán cerradas y serán entregadas al secretario de la ciudad. En el momento y lugar anunciado en dicho aviso, se abrirán las licitaciones y no habrá asignación salvo a uno de los licitantes de ese tipo. El consejo municipal determinará la licitación más ventajosa para la ciudad, y asignará el contrato al licitador de ese tipo, pero el consejo municipal siempre tendrá el derecho de rechazar todas y cada una de las licitaciones, y en caso de que se rechacen todas las licitaciones, puede convocar nuevas licitaciones que serán anunciadas del mismo modo que las licitaciones originales. En espera del anuncio de contratos propuestos de este tipo, las especificaciones quedarán en el archivo de la oficina del secretario de la ciudad sujetas a la inspección de todas las personas deseadas de licitar. Nunca se aprobará ningún contrato salvo mediante la aprobación del consejo municipal; sin embargo, se dispone que los contratos por menos de \$25,000.00 pueden ser otorgados sin anuncio y licitación, según se requiera en la presente, si según la opinión del consejo municipal el anuncio y licitación de ese tipo deberían dispensarse y se dispone además que en caso de catástrofe pública, cuando se vuelve necesario actuar de inmediato para asignar dinero para socorrer la necesidad de los ciudadanos, o para preservar el patrimonio de la ciudad, o en caso de daño imprevisto a bienes, maquinarias o equipos públicos, no se aplicará esta disposición.~~

#### **9.05. – Franquicias y privilegios especiales.**

~~(1) — El derecho al control, servidumbre, uso y propiedad y titularidad de las calles, carreteras, vías públicas y bienes de la ciudad, sus avenidas, parques, puentes y todos los demás lugares y propiedades públicos, son por la presente declarados inalienables salvo mediante ordenanza debidamente aprobada por 4/7 votos afirmativos del consejo municipal, y ninguna concesión de ninguna franquicia o alquiler, o derecho para usar los mismos, ya sea sobre, a través, a lo largo, cruzando, debajo o encima de los mismos, por alguna empresa privada, asociación o individuo será otorgada por el consejo municipal por un periodo mayor a 25 años a menos que se someta a la votación de votantes legalmente habilitados de la ciudad en la manera dispuesta en los artículos 1181 y 1182 de los Estatutos Revisados de Texas y sus enmiendas, corriendo el gasto de dicha elección a cargo del solicitante.~~

~~(2) — El consejo municipal puede, por iniciativa propia, someter todas las solicitudes de ese tipo a una elección en la que el pueblo votará sobre la proposición presentada en la misma, corriendo el gasto de dicha elección en todos los casos a cargo del solicitante.~~

~~(3) — Nunca será otorgada ninguna franquicia hasta que haya sido aprobada por una votación de 4/7 de los miembros electos del consejo municipal, después de haberla leído en su totalidad en dos asambleas ordinarias del consejo municipal, ni se dará nunca ninguna franquicia, concesión o privilegio de ese tipo a menos que se disponga una remuneración o contraprestación adecuada por eso a ser pagada a la ciudad.~~

~~(4) — Toda franquicia o concesión de ese tipo establecerá las medidas adecuadas, a título de la pérdida de la concesión o de otra manera, para garantizar la eficiencia del~~

~~servicio público a una tarifa razonable y para mantener los bienes dedicados al servicio público en buenas condiciones a lo largo de todo el término de la concesión de dicha franquicia.~~

~~(5) — Ninguna concesión de franquicia, aparte de una franquicia de residuos sólidos, será nunca exclusiva.~~

~~(6) — El consejo municipal puede prescribir las formas y los métodos para mantener las cuentas de cualquier concesionario bajo franquicia, siempre que las formas y los métodos para mantener las cuentas de ese tipo no estén ya prescritos por una ley o agencia estatal o federal.~~

### **Sec. 10.01. - Adquisición de bienes.**

~~A. (1) — La ciudad tendrá la facultad y la autoridad para adquirir mediante compra, donación, legado, expropiación de título o de otra manera, cualquier propiedad o bien, dentro o fuera de sus límites municipales, incluso cualquier fondo benéfico o fideicomiso.~~

~~B. (2) — Específicamente, pero sin limitar lo precedente, la ciudad tendrá la facultad y la autoridad plenas para adquirir a través del ejercicio de la expropiación forzosa, o mediante compra, o de otra manera, y mantener y operar, cualquier parte o la totalidad de cualquier sistema de abastecimiento de agua, sistema de alcantarillado u otro servicio público utilizado para atender a los ciudadanos de la ciudad. Dicha facultad y autoridad incluirá las especificadas en la constitución y las leyes del estado las subdivisiones 11, 13, 15 y cualquier otra subdivisión de las mismas del artículo 1175 de los Estatutos Revisados de Texas y sus enmiendas, en su versión actual o enmiendas futuras, y cualquier ley de derecho consuetudinario u otra ley de derecho estatutario aplicables a esto, y dicha facultad y autoridad no estará limitada por ninguna disposición legal específica de ese tipo. Dicha facultad y autoridad incluirá el derecho a adquirir a través de expropiación forzosa o compra de cualquier persona, empresa o sociedad cualquier parte o todos los bienes físicos, servidumbres, franquicias u otros bienes y derechos materiales e inmateriales que puedan ser utilizados como una empresa de servicio público en funcionamiento. Dicha facultad y autoridad incluirá el derecho a adquirir a través de expropiación forzosa o compra cualquier propiedad ubicada fuera de los límites corporativos de la ciudad si fuese necesario para la ciudad en la operación de un sistema de servicio público de ese tipo.~~

~~(3) — Si la ciudad no alcanza un acuerdo con los propietarios de una empresa de servicios públicos de ese tipo respecto del valor y los daños y perjuicios por la adquisición de un sistema de servicios públicos de ese tipo, entonces la ciudad presentará una declaración ante un Tribunal del Distrito del Condado de Tarrant, Texas, que describa los bienes físicos, servidumbres, franquicias y otros bienes y derechos materiales e inmateriales que se procuran expropiar, y declarará el propósito del uso previsto, los nombres de los propietarios, y que la ciudad y los propietarios no han podido alcanzar un acuerdo respecto del valor de dichos bienes y derechos. En~~

~~una declaración de ese tipo, se le solicitará al mencionado Tribunal del Distrito del Condado de Tarrant, Texas, que designe a tres comisionados que sean personas desinteresadas y que conozcan los valores de esos tipos de servicios públicos como empresas en funcionamiento además de valores de los bienes físicos, servidumbres, franquicias y bienes y derechos materiales e inmateriales incluidos en una expropiación de ese tipo. El mencionado juez instruirá a los comisionados de ese tipo a considerar todos los factores y pruebas pertinentes respecto del valor de los bienes físicos que se expropián y además las servidumbres, las franquicias y otros bienes y derechos materiales e inmateriales a fin de determinar el valor imparcial de un servicio público de ese tipo como un sistema en funcionamiento y para determinar los daños y perjuicios que sostendrá un expropiado de ese tipo a través una toma de ese tipo, y los factores y pruebas pertinentes a ser considerados por los mencionados comisionados no estarán limitados al valor de los bienes físicas y servidumbres, sino que estarán regidos por las leyes de este estado.~~

~~(4) — Todos los libros y registros de la mencionada empresa de servicios públicos serán puestos a disposición para examen y estudio de los mencionados comisionados, y los mencionados comisionados tendrán la facultad para obligar la comparecencia de testigos y la presentación de libros y registros en la misma manera que el Juez del Tribunal del Condado del Condado de Tarrant, Texas.~~

~~(5) — La ciudad no tomará posesión de la propiedad que se expropia, o ninguna parte de la misma, hasta después del ingreso de un fallo definitivo y del vencimiento del plazo para apelación o moción para una nueva audiencia.~~

~~(6) — Salvo que se especifique otra cosa en la presente, el procedimiento a seguir para la expropiación de cualquier parte de todos los bienes y derechos de una empresa de servicios públicos seguirá las disposiciones legales de los artículos 3264—3271, ambos incluidos, de los Estatutos Revisados de Texas y sus enmiendas, y el derecho consuetudinario aplicable a la expropiación forzosa.~~

#### **Sec. 11.01. - Facultades viales.**

La ciudad tendrá el control exclusivo e inalienable de todos los callejones, calles, cunetas y aceras situados dentro de la ciudad y la facultar de disponer, establecer, abrir, alterar, extender, ensanchar, enderezar, abandonar y cerrar, bajar, nivelar, estrechar, cuidar, supervisar, mantener y mejorar cualquier calle, callejón, avenida o bulevar públicos, y para cualquier propósito de ese tipo adquirir los terrenos necesarios y incautarlos bajo la facultad de expropiación forzosa. La ciudad también tendrá la facultad para nombrar o renombrar, desalojar y abandonar y vender y transferir en dominio pleno esa porción de cualquier calle, callejón, avenida, bulevar u otra vía pública o terreno público y transferir en dominio pleno los mismos a cambio de otros terrenos, sobre los que cualquier calle, callejón, avenida o bulevar puedan ser dispuestos, establecidos o abiertos; y el derecho de la ciudad de vender y deshacerse en dominio pleno de cualquier parte de una calle, callejón, avenida o bulevar así desalojado y abandonado o el derecho de la ciudad de transferir los mismos a cambio

de otros terrenos a ser utilizados para disponer, abrir, ensanchar y enderezar cualquier calle, nunca será cuestionado en ninguno de los tribunales de este estado. El procedimiento para cerrar calles y callejones guardará conformidad con el procedimiento debido de la ley y estará específicamente prescrito y dispuesto mediante una ordenanza aprobada en la forma habitual por el consejo municipal.

#### **Sec. 12.02. - Audiencia.**

El administrador de la ciudad preparará y entregará al consejo municipal un presupuesto propuesto y mantendrá una audiencia pública sobre el presupuesto propuesto en conformidad con la ley estatal, al menos 45 días antes del inicio del año fiscal. El consejo municipal realizará una audiencia pública sobre el presupuesto y dará aviso al menos diez días antes de dicha audiencia pública en el periódico oficial de la ciudad.

#### **Sec. 12.03. - Adopción.**

En la audiencia pública o en cualquier asamblea del consejo ordinaria o extraordinaria, el consejo municipal hará ciertos cambios al presupuesto propuesto según los considere aconsejables y adoptará un presupuesto antes del primer día del año fiscal. El presupuesto será adoptado en conformidad con la ley estatal, mediante una mayoría del consejo entero. ~~por los votos favorables de al menos 4/7 del consejo.~~

#### **Sec. 12.06. - Auditoría independiente.**

El consejo hará que se realice una auditoría independiente de los libros y registros de la ciudad una vez al año. El auditor será escogido por el consejo municipal. El informe de la auditoría estará abierto para inspección por parte de cualquier ciudadano y se mantendrá una copia original como un registro permanente de la ciudad. La auditoría anual debe estar disponible para inspección pública a más tardar ~~90~~180 días después del cierre del año fiscal de la ciudad.

#### **Sec. 13.01. - Bienes sujetos a impuestos.**

Todo bien, inmueble, mueble o mixto, que se encuentre y esté dentro de los límites corporativos de la Ciudad de Saginaw el primer día de enero, quedará sujeto a impuestos, salvo ciertos bienes como puedan estar exentos de impuestos bajo la constitución y las leyes del ~~E~~estado y las ordenanzas de la Ciudad. ~~Texas~~

#### **~~Sec. 13.03. - Bienes exentos.~~**

~~Habrá exención de impuestos para todos los bienes exentos por la constitución y las leyes del estado y las ordenanzas de la ciudad.~~

### **13.034. - Impuestos a franquicia.**

Todos los derechos, privilegios y franquicias otorgados hasta el presente o más adelante a cualquier persona, empresa o sociedad, o en posesión de estos, en las calles, callejones, carreteras o terrenos o lugares públicos en dicha ciudad, estarán sujetos a impuestos de dicha ciudad, aparte y además de los demás activos de dicha persona, empresa o sociedad y el órgano rector de la ciudad puede exigir la entrega y tasación de los mismos según corresponda.

### **Sec. 13.045. - Limitación de la tasa de impuestos.**

La tasa máxima de impuestos no superará \$1.50 sobre los \$100.00 de tasación de propiedad gravable dentro de la Ciudad de Saginaw.

### **Sec. 13.056. - Facultad para contraer préstamos.**

La Ciudad de Saginaw tendrá el derecho y la facultad para pedir préstamos según el crédito de la ciudad para mejoras públicas permanentes o para cualquier otro propósito público en consonancia con la constitución y las leyes del Estado de Texas. La ciudad también tendrá la facultad para pedir préstamos contra los ingresos de cualquier servicio público perteneciente a la municipalidad y para hipotecar los bienes físicos de servicios públicos de ese tipo en pago de una deuda de ese tipo. Sin embargo, bajo ninguna circunstancia, los bonos de ingresos serán considerados endeudamiento de la Ciudad de Saginaw ni requerirán la devolución con fondos garantizados por impuestos.

### **Sec. 14.01. - La comisión de planificación y zonificación.**

A. Se establecerá una comisión de planificación y zonificación que estará formada por cinco residentes de la Ciudad de Saginaw, que hayan residido dentro de dicha ciudad ~~un año seis meses~~ anterior a la designación. El consejo municipal designará a los miembros de dicha comisión para desempeñarse por un término de dos años. Dos miembros de la comisión de planificación y zonificación serán así designados cada año impar y tres miembros serán designados cada año par. Las vacantes y los términos incompletos serán ocupados por el consejo municipal por el resto del término de ese miembro. La comisión elegirá a un presidente de entre sus miembros. La comisión se reunirá ~~según sea necesario al menos una vez al mes y puede organizar asambleas ordinarias adicionales según lo requerido por el nivel de actividad del orden del día~~. Un quórum para cualquier asamblea de la comisión será una mayoría de sus miembros. Los miembros de la comisión pueden ser removidos por el alcalde con el consentimiento del consejo municipal después de una audiencia pública y por un motivo expuesto por escrito. El consejo municipal puede designar suplentes adicionales para fungir en caso de ausencia de miembros ordinarios.

B. La comisión mantendrá actas de sus reuniones que serán un registro público. La comisión fungirá sin remuneración.

## **Sec. 14.02. - Facultades y obligaciones de la comisión de planificación y zonificación.**

**A.** La comisión de planificación y zonificación deberá:

(1A) Recomendar un plan maestro para la ciudad para el desarrollo físico de la ciudad.

(2B) Recomendar al consejo municipal la aprobación o desaprobación de cualquier cambio propuesto en el texto de una ordenanza de zonificación o mapa; y

(3G) Ejercer control sobre todo loteo o subdivisión de terrenos dentro de los límites corporativos de la ciudad y fuera de dichos límites corporativos en la medida autorizada por ley. Realizarle recomendaciones específicas al consejo municipal para aprobar o rechazar un plano catastral. El consejo municipal hará la aprobación o el rechazo definitivo de todos los planos catastrales.

**B.** La comisión será responsable de actuar y actuará como órgano asesor del consejo municipal y tendrá y desempeñará funciones adicionales según puedan ser prescritas mediante las ordenanzas.

## **Sec. 14.03. - Plan maestro.**

**A.** El plan maestro para el desarrollo físico de la Ciudad de Saginaw incluirá las recomendaciones de la comisión para el crecimiento, el desarrollo y el embellecimiento de la ciudad. Una copia del plan maestro, o cualquier parte del mismo, será enviada al consejo municipal, que puede adoptar este plan en su totalidad o en partes, y puede adoptar cualquier enmienda a este después de al menos una audiencia pública sobre el plan propuesto. El consejo municipal actuará sobre dicho plan, o parte del mismo, dentro de los 60 días posteriores a su presentación por la comisión. En caso de que el consejo municipal rechace dicho plan, o parte del mismo, la comisión puede modificar dicho plan o parte del mismo, y volver a enviárselo al consejo municipal para su consideración.

**B.** Todas las enmiendas al plan maestro recomendadas por la comisión serán presentadas en la misma manera que se describe antes al consejo municipal para aprobación y todas las correcciones que afecten al plan maestro estarán acompañadas por una recomendación de la comisión de planificación y zonificación.

## **Sec. 14.04. - Efecto legal del plan maestro.**

**A.** Tras la adopción de un plan maestro para la Ciudad de Saginaw por el consejo municipal, ese plan pasará a ser una directiva general para todas las decisiones tomadas por la comisión de planificación y zonificación y el consejo municipal referentes al desarrollo existente o propuesto de la ciudad.

B. \_\_\_ Respecto de cualquier caso que se presente ante la comisión de planificación y zonificación, la comisión realizará una recomendación al consejo municipal para aprobar o denegar la propuesta. ~~Si la recomendación de la comisión es denegar la propuesta, los motivos para la denegación serán comunicados al consejo municipal. El consejo municipal tendrá la facultad de decidir en contra de dicha recomendación de denegación, y tras una decisión en contra de ese tipo, el consejo municipal tendrá la facultad para proceder.~~

~~Cualquier medida de zonificación tomada para corregir el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Saginaw que habrá debido tener la audiencia adecuada ante la comisión de planificación y zonificación y sobre la que la comisión ha hecho una recomendación al consejo municipal, y después de la audiencia pública adecuada y la consideración ante el consejo municipal, es aprobada por el consejo municipal; un cambio de ese tipo en el mapa de zonificación también se considerará que ha corregido el mapa de uso del terreno futuro como aparece en el Plan Maestro de la Ciudad de Saginaw.~~

#### **Sec. 14.05. - Reglamento general de edificación.**

La ciudad puede mediante ordenanza reglamentar el levantamiento, la edificación, la colocación, la mudanza o la reparación de edificios u otras estructuras, dentro de ciertos límites municipales como la ciudad puede designar y prescribir, ~~a fin de protegerla contra las catástrofes de incendios, inundaciones o vendavales~~ y puede dentro de dichos límites prohibir la mudanza o el levantamiento de cualquier edificio u otra estructura dentro de dichos límites, y también puede prohibir la remoción de cualquier edificio u otra estructura de un lugar a otro dentro de dichos límites, y puede instruir que todos los edificios u otras estructuras dentro del límite así designado como se mencionó antes sean realizados o construidos con materiales ignífugos, y puede declarar a cualquier edificio o estructura en ruinas como alteración del orden público e instruir que el mismo sea reparado, removido o mitigado en cierta manera que instruirá; declarar a todos los edificios y demás estructuras en los límites municipales relacionados con incendios que puedan considerarse peligrosos para edificios colindantes, o que puedan causar o fomentar incendios, alteraciones al orden público, y requerir y hacer que los mismos sean removidos en cierta manera que prescribirá.

#### **Sec. 15.02. - Petición de destitución.**

Antes de que la pregunta sobre la destitución de un funcionario de ese tipo sea sometida a los votantes habilitados de la ciudad, una petición que exija que dicha pregunta sea sometida de ese modo deberá ser presentada primero ante la persona que desempeñe la función de secretario de la ciudad; dicha petición estará firmada por votantes habilitados de la ciudad en un número igual al menos al 25 por ciento del número de votos emitidos en la última elección municipal regular de la ciudad, pero en ningún caso, menos de ~~500~~250 peticionarios de ese tipo. Cada firmante de una petición de destitución de ese tipo firmará personalmente su nombre en la misma en tinta o

lápiz indeleble, y cada petición debe incluir la información requerida por el Capítulo 277 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas para que las firmas sean válidas. y escribirá después de su nombre su lugar de residencia, incluyendo el nombre de la calle y el número, y también escribirá en la misma el día, el mes y el año de colocación de la firma.

### **Sec. 15.03. - Forma de petición de destitución.**

La petición de destitución mencionada en la sección 15.02 de este artículo debe ser dirigida al Consejo Municipal de la Ciudad de Saginaw, debe indicar de forma distintiva y específica el o los fundamentos sobre los que se basa dicha petición de destitución y, si hubiera más de un fundamento, como por ejemplo falta de ética o mala conducta de un funcionario público, declarará específicamente cada fundamento con una certeza tal como para darle al funcionario cuya remoción se procura conseguir, aviso de los asuntos y las cosas de los que se lo acusa. La firma será verificada con un juramento en la siguiente forma:

ESTADO DE TEXAS  
CONDADO DE TARRANT

Yo, \_\_\_\_\_, habiendo prestado primero el debido juramento, declaro y digo que soy uno de los firmantes de la petición anterior, y que las declaraciones hechas en ella son verdaderas, y que cada firma que aparece allí fue hecha en mi presencia el día y la fecha que afirma haber sido hecha, y juro solemnemente que la misma es la firma genuina de la persona cuyo nombre afirma ser.

Jurada y suscrita ante mí el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ de 2019 \_\_\_\_\_ .

/firma/

Notario Público en el Condado de Tarrant, Texas y por el mismo

### **Sec. 15.07. - Convocatoria a elección.**

Si el funcionario cuya destitución se procura conseguir no renuncia, entonces será obligación del consejo municipal ordenar una elección y fijar una fecha para celebrar una elección de destitución de ese tipo, fecha de elección que será en la siguiente fecha de elección uniforme que permita el tiempo suficiente para reunir los requisitos de esta carta orgánica y de la ley estatal. que no será menos de 25 ni más de 35 días después de la fecha en que dicha petición se presentó ante el consejo municipal, o de la fecha de la audiencia pública si se celebró una, sujeta a las restricciones del Código Electoral de Texas.

### **Sec. 16.02. - [Iniciativa y referéndum.]**

**A. Iniciativa.** La facultad de iniciativa puede ser usada para sancionar una ordenanza nueva o para derogar o enmendar secciones de una ordenanza existente. Los votantes habilitados de la Ciudad de Saginaw pueden iniciar legislación (salvo



[ordenanzas para imposición de impuestos](#), [autorización de emisión de bonos u otros instrumentos de deuda](#), fijación de tasas de servicios, adopción de un presupuesto e, cualquier asunto para el que la ley estatal requiere una audiencia pública, [asuntos de personal o cualquier otro asunto que un tribunal con competencia jurisdiccional haya determinado quitar del campo de iniciativa o referéndum](#)) mediante la presentación de una petición dirigida al consejo municipal que pida el sometimiento de una ordenanza o resolución propuesta al voto de los votantes habilitados de la ciudad. La mencionada petición debe estar firmada por votantes habilitados de la ciudad en un número igual al 25 por ciento del número de votos emitidos en la última elección municipal regular de la ciudad, o ~~500~~250, si este número fuese mayor, y se deberá adjuntar a cada copia de la petición a una copia de la legislación propuesta. La petición estará firmada en la misma manera como se firman las peticiones de destitución en esta carta orgánica, y será verificada con un juramento en la manera y forma dispuesta para las peticiones de destitución en esta carta orgánica. La petición puede constar de una o más copias como se permite para las peticiones de destitución en esta carta orgánica. Las peticiones de ese tipo serán presentadas ante la persona que cumple la función de secretario de la ciudad, quien, en el plazo de cinco días, presentará la mencionada petición y ordenanza o resolución propuesta ante el consejo municipal. Tras la presentación ante el consejo municipal de la petición, y el borrador de la ordenanza o resolución propuesta, el consejo municipal tendrá la obligación, en el plazo de diez días posteriores a la recepción de la misma, de aprobar y adoptar dicha ordenanza o resolución sin alteración en cuanto al significado o efecto según la opinión de las personas que presentan la petición o de convocar una elección especial tan pronto sea posible, sujeta al Código Electoral del Texas, en la que los votantes habilitados de la Ciudad de Saginaw votarán por la pregunta o la adopción o el rechazo de la legislación propuesta. Sin embargo, si cualquier otra elección municipal se celebrare dentro de los 60 días posteriores a la presentación de la petición, se puede votar por la pregunta en dicha elección.

**B. Referéndum.** Los votantes habilitados y registrados de la Ciudad de Saginaw pueden requerir que cualquier ordenanza o resolución aprobada por el consejo municipal sea sometida a los votantes de la ciudad para aprobación o desaprobación (salvo [ordenanzas para imposición de impuestos](#), [autorización de emisión de bonos u otros instrumentos de deuda](#), fijación de tasas de servicios, adopción de un presupuesto e, cualquier asunto para el que la ley estatal requiere una audiencia pública, [asuntos de personal o cualquier otro asunto que un tribunal con competencia jurisdiccional haya determinado quitar del campo de iniciativa o referéndum](#)) mediante la presentación de una petición para este propósito en el plazo de los 30 días posteriores a la aprobación definitiva de la mencionada ordenanza o resolución o en el plazo de los 30 días posteriores a su publicación. La mencionada petición estará dirigida, preparada, firmada y verificada con un juramento en la manera y forma dispuesta para las peticiones de destitución según se dispone en las secciones 15.02 y 15.03 del artículo XV de esta carta orgánica; sin embargo, se dispone que los nombres en una petición de ese tipo también serán de votantes registrados y será entregada a la persona que cumpla la función de secretario de la ciudad. En el plazo de cinco días posteriores a la presentación de una petición de ese tipo, la persona que cumpla la

función de secretario de la ciudad presentará la mencionada petición ante el consejo municipal. A continuación el consejo municipal, en el plazo de diez días, volverá a considerar dicha ordenanza o resolución y, si no la deroga por completo, la someterá al voto popular en una elección especial lo antes posible, sujeta al Código Electoral del Texas, en la que los votantes registrados y habilitados de la Ciudad de Saginaw votarán por la pregunta o la adopción o el rechazo de la pregunta propuesta. Sin embargo, si cualquier otra elección municipal se celebrare dentro de los 60 días de la presentación de la petición, se puede votar por la pregunta en dicha elección. En espera de la celebración de la elección de ese tipo, dicha ordenanza o resolución quedará suspendida de entrar en vigencia y no entrará en vigencia posteriormente a menos que una mayoría de los votantes registrados y habilitados voten a favor de la misma en una elección de ese tipo.

#### **Sec. 16.09. - Ordenanzas para franquicias.**

Nada de lo contenido en este artículo será interpretado en conflicto con ninguna de las disposiciones del artículo ~~VIII~~X de la sección 9.05 de la carta orgánica, en cuanto a las ordenanzas de otorgamiento de franquicias cuando correspondan en virtud de la misma derechos sobre los valores.

#### **Sec. 17.07. - Aviso de lesiones o daños y perjuicios.**

A. Se adoptan estas reglas razonables reconociendo que las ciudades y otras entidades públicas cuyas operaciones no están motivadas por el lucro sino por el servicio son excepcionales en rotación de personal, que a fin de defender los intereses del público de manera adecuada, los funcionarios deben tener aviso oportuno de reclamos contra la ciudad. Cualquier persona, empresa o sociedad que tenga un reclamo por daño patrimonial, lesiones personales o muerte en contra de esta ciudad debe entregarle a la ciudad un aviso por escrito del reclamo dentro de los seis meses posteriores a la fecha del hecho. Dicho reclamo por escrito debe ser entregado al alcalde o al administrador de la ciudad y debe incluir la siguiente información:

- (1a) Nombre y dirección del demandante.
- (2b) Fecha del hecho.
- (3e) Lugar del hecho.
- (4d) Alcance del perjuicio.
- (5e) Nombres y direcciones de los testigos.
- (6f) Cómo se produjo el perjuicio.

B. En caso de no entregar el aviso de ese tipo de manera oportuna, no se podrá entablar ninguna demanda en contra de la ciudad. El aviso mencionado en esta

sección no tiene que estar certificado o verificado pero debe estar firmado por el demandante o su abogado y debe ser entregado al alcalde o administrador de la ciudad, en persona o por correo certificado o registrado. El aviso oral no será suficiente ni será suficiente la entrega o envío por correspondencia del aviso a algún otro empleado de la ciudad. Las disposiciones de esta sección se aplicarán a personas que procuran una condena dineraria contra la ciudad por algún tipo de daños y perjuicios ya sea que el reclamo incluya lesiones personales o daños y perjuicios que surgen de alguna otra causa. El aviso escrito requerido en la presente debe ser entregado a uno de los funcionarios indicados antes en el plazo de los seis meses posteriores a la fecha en la que se produjo la causa de la demanda o no cabrá ninguna demanda.

### **Sec. 17.13. - Ética.**

A. ~~(1)~~ Ningún funcionario electo o designado o empleado de la ciudad se beneficiará indebidamente gracias a ocupar el cargo público.

B. ~~(2)~~ Ningún funcionario o empleado que tenga un interés ~~directo~~ sustancial o ~~indirecto~~ en algún contrato propuesto o vigente, compra, obra, venta o servicio para la ciudad o de la ciudad votará o tomará una decisión, ni usará su puesto, autoridad o influencia en una manera que produzca su mejora financiera en ningún grado. Además, cualquier funcionario electo divulgará públicamente cualquier interés al asumir el cargo o antes de considerar cualquier asunto de ese tipo. Esta disposición se suma a todas las demás leyes aplicables respecto de los funcionarios electos.

C. “Interés sustancial” significa:

(1) Cuando el funcionario o empleado tiene 10% o más de las acciones o títulos con derecho a voto totales de una entidad comercial;

(2) Cuando el funcionario o empleado tiene 10% o más, o \$15,000 o más, del valor razonable de mercado de una entidad comercial;

(3) Cuando el funcionario o empleado recibió más del 10% de sus ingresos brutos en el año anterior de la entidad comercial; o

(4) Si un pariente dentro del primer grado de consanguinidad o afinidad tiene alguno de los intereses precedentes.

D. ~~(3)~~ La Ciudad de Saginaw no comprará mercancías ni servicios ni celebrará contratos para dichas mercancías o servicios con el alcalde ni ningún otro miembro del consejo municipal, salvo en conformidad con la ley estatal.

E. ~~(4)~~—Incumplir cualquiera de las disposiciones de la sección 17.13A.~~(1)~~ o 17.13B.~~(2)~~ anteriores constituirá un acto ilegal de funcionario público y cualquier

funcionario o empleado que incumpla de ese modo perderá de inmediato su cargo o puesto, y dicho cargo o puesto será considerado vacante.

~~F. (5) —Cualquier violación de las secciones 17.13A.(1) o 17.13B.(2) anteriores con el conocimiento, explícito o implícito, de las personas o sociedades que celebran el contrato con la ciudad anulará el contrato.~~

### ~~Sec. 17.15. — Actividad política.~~

~~(1) — Ningún empleado contratado o designado en la nómina de la ciudad hará un aporte al fondo de campaña de alguna persona que procure ser electa a un cargo de la ciudad o a ningún partido político que apoye a un candidato para la elección a un cargo de la ciudad, ni podrá pedir aportes para este propósito; ni tendrá un rol activo en ninguna campaña política relacionada con una elección para un cargo de la ciudad.~~

~~(2) — Ninguna persona que procura su designación o ascenso en el servicio administrativo en la ciudad directa o indirectamente dará, prestará o pagará algún dinero, servicio u otro objeto de valor a ninguna persona por su designación o ascenso ni a cuenta o en relación con esto o con ningún examen realizado para esto.~~

~~(3) — Cualquier persona que por sí misma, o con otros, a sabiendas infrinja cualquiera de las disposiciones de las secciones 17.15(1) o 17.15(2) anteriores quedará inhabilitada para designación o elección a un cargo en la ciudad por un periodo de cuatro años, y si es un funcionario o empleado de la ciudad en el momento de cometer dicha infracción, de inmediato perderá el cargo o puesto que ocupa.~~

### **17.156. - Permisos para edificación.**

La Ciudad de Saginaw tendrá la facultad para prohibir el levantamiento o la construcción de cualquier edificio o estructura de cualquier tipo dentro de la Ciudad de Saginaw sin un permiso que haya sido expedido primero por la ciudad para la construcción o el levantamiento de dicho edificio o estructura, y puede autorizar que se cobre una tarifa por un permiso de ese tipo, y en conformidad con dicha autoridad puede autorizar la inspección de la ciudad de todos los edificios y estructuras durante el avance de la construcción y puede requerir que todos los edificios sean construidos en conformidad con el código de edificación vigente en dicha ciudad o aprobado más adelante.

### **Sec. 17.167. - Piscinas, estanques y lagos.**

La Ciudad de Saginaw tendrá la facultad para controlar o prohibir la construcción de piscinas, estanques o lagos, que reciban agua de un riachuelo, arroyo, bifurcación o desagüe natural identificables. La ciudad puede controlar la ubicación, la construcción, la altura o la estructura, la profundidad y el tamaño del cuerpo de agua a ser incautado. No se podrá construir ninguna piscina, estanque o lago que reciba agua de un

riachuelo, arroyo, bifurcación o desagüe natural identificables sin primero obtener un permiso expedido por la ciudad.

**Sec. 17.17. - Garantías de funcionarios de la ciudad, empleados o directores de departamentos.**

Además de cualquier disposición sobre garantías dispuesta en la presente, el consejo municipal puede requerir a cualquier funcionario de la ciudad, director de departamento o empleado de la ciudad, antes de asumir su función, que firme una garantía válida y suficiente con una empresa garante debidamente autorizada para operar en el Estado de Texas aprobada por la junta estatal de seguros y aprobada por el consejo, como garantía relativa a eso, garantía que será en ciertas cantidades como pudiera exigir el consejo, pagadera a la Ciudad de Saginaw y condicionada por el desempeño fiel de las funciones del cargo; la prima de dicha garantía será abonada por la ciudad.

**Sec. 17.19~~8~~9. - Garantías de contratistas.**

El consejo municipal puede requerir garantías válidas y suficientes de todos los contratistas y requerirá el pago de garantías de buena ejecución [según lo requerido por la ley estatal](#) ~~por cantidades de \$25,000.00 y más~~, con una buena garante de empresas debidamente autorizada para operar en el Estado de Texas y aprobada por la junta estatal de seguros relativa a eso, aceptable por el órgano rector de la Ciudad de Saginaw.

**Sec. 17.19~~2~~0. - Enmiendas a la carta orgánica.**

Esta carta orgánica puede ser enmendada no más de una vez cada dos años según lo dispuesto por las leyes del Estado de Texas.

**Sec. 17.20~~1~~4. - Interpretación de la carta orgánica.**

En la expresión de la carta orgánica, el uso del singular incluirá el plural y el plural incluirá el singular. Las palabras utilizadas en género masculino incluirán el femenino también, a menos que por interpretación razonable, parezca que esa no fue la intención de esta carta orgánica.

**Sec. 17.21~~2~~2. - Requisitos para personas designadas.**

Cualquier persona recomendada para un puesto por designación o para cualquier junta, comisión y/o comité de la ciudad deberá haber sido un residente de la Ciudad de Saginaw un mínimo de seis meses y no estará en mora en el pago de ningún impuesto adeudado a la ciudad.

~~**19.01. --Votación sobre la carta orgánica propuesta.**~~

~~(1) — Esta carta orgánica será sometida a los votantes habilitados de la ciudad para adopción o rechazo el 16 de enero de 1988, elección en la que si una mayoría de los votantes habilitados en dicha elección votare a favor de la adopción de esta carta orgánica, entonces pasará a ser de inmediato la carta orgánica y ley aplicable de la ciudad hasta que sea enmendada o derogada.~~

~~(2) — Al ser impracticable la presentación de esta carta orgánica por secciones, por la presente se prescribe que la forma de la boleta de votación que será utilizada en la elección de ese tipo será como se muestra a continuación, a saber:~~

~~A favor de la adopción de la Carta Orgánica.~~

~~En contra de la adopción de la Carta Orgánica.~~

~~(3) — El actual consejo municipal de la ciudad convocará una elección en conformidad con las disposiciones de las leyes generales del estado que rigen elecciones de ese tipo, y la misma será celebrada y los resultados se escrutarán y declararán según lo dispuesto por las leyes del Estado de Texas que rigen las elecciones municipales, y en caso de que una mayoría de los votos emitidos en una elección de ese tipo fuesen a favor de la adopción de dicha carta orgánica, entonces el consejo municipal ingresará una orden oficial en los registros de dicha ciudad, que la declare adoptada, y el secretario de la ciudad registrará en detalle en los registros de la ciudad en un libro separado que mantendrá en su oficina para dicho propósito, dicha carta orgánica como se adoptó, y dicho secretario entregará al alcalde una copia de la carta orgánica, copia de la carta orgánica que el alcalde enviará lo antes que sea viable al secretario del estado bajo el sello de la ciudad, junto con un certificado que muestre la aprobación de los votantes habilitados de dicha carta orgánica.~~